

Исх. № 05-01/35-2 от «13» марта 2026 г.

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*Директору Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг»*

*Господину Исмагилову Рустему Ильгизовичу*

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг», 220030, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Мясникова, дом 70, офис 18, зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 4 апреля 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192629759, состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения. Мы независимы по отношению к Обществу с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-3 «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

### Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая в аудиторском заключении от 14 марта 2025 года выразила аудиторское мнение о том, что данная бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» несет ответственность за оценку способности Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

### **Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

– выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

– получаем понимание системы внутреннего контроля Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг»;

– оцениваем надлежащий характер применяемой Обществом с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

– оцениваем правильность применения руководством Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

– оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы определяем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством Республики Беларусь или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания,  
Директор ООО «ФБК-Бел»

Руководитель аудиторской группы,  
Аудитор



А.Г. Ренейский  
(номер квалификационного аттестата  
аудитора № 0001374)

А.И. Курова  
(номер квалификационного аттестата  
аудитора № 0002683)

### Информация об аудиторской организации:

Общество с ограниченной ответственностью «ФБК-Бел» (ООО «ФБК-Бел»);

Место нахождения: Республика Беларусь, 220090, г. Минск, Логойский тракт, 22А, пом. 201-11;

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским горисполкомом 06 февраля 2009 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690398039;

регистрационный номер записи аудиторской организации в реестре аудиторских организаций - 10069.

Дата подписания аудиторского заключения «13» марта 2026 г.

Аудиторское заключение получено «13» марта 2026 г.

Директор Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг»  
Исмагилов Рустем Ильгизович

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220030, г. Минск, ул. Мясникова, д. 70, офис 18

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	570	270
Нематериальные активы	120	477	412
Доходные вложения в материальные активы	130	-	2
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	2
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	9 025	4 502
Долгосрочные финансовые вложения	150	60 215	24 857
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	236 005	182 070
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>306 292</b>	<b>212 113</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	264	2 199
в том числе:			
материалы	211	138	202
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	126	1 997
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	4 608	6 909
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	341	1 049
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	135 183	116 585
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	33 428	47 707
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>173 824</b>	<b>174 449</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>480 116</b>	<b>386 562</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	300	300
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	28	14
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	52 186	45 062
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>52 514</b>	<b>45 376</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	200 581	139 307
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	74	46
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	26 682	14 369
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>227 337</b>	<b>153 722</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	38 279	3 967
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	138 954	162 011
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	8 134	10 831
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	579	644
по авансам полученным	632	6 720	7 226
по налогам и сборам	633	93	2 539
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	133
по оплате труда	635	-	194
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	742	95
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	1	17
Резервы предстоящих платежей	660	688	567
Прочие краткосрочные обязательства	670	14 209	10 071
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>200 265</b>	<b>187 464</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>480 116</b>	<b>386 562</b>

Директор



Главный бухгалтер

Исмагилов Р.И.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

9 марта 2026 г.

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
**за январь - декабрь 2025 года**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192 629 759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220030, г. Минск, ул. Мясникова, д. 70, офис 18

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	96 788	101 368
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(30 940)	(55 313)
Валовая прибыль	030	65 848	46 055
Управленческие расходы	040	(13 202)	(11 050)
Расходы на реализацию	050	(1 866)	(825)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	50 780	34 180
Прочие доходы по текущей деятельности	070	39 892	79 001
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(42 399)	(80 121)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	48 273	33 060
Доходы по инвестиционной деятельности	100	335 199	290 750
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	315 429	289 548
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	1 702	1 164
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	18 068	38
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(317 887)	(290 936)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(317 602)	(290 821)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(285)	(115)
Доходы по финансовой деятельности	120	39 393	43 849
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	39 393	43 849
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(96 982)	(53 454)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(32 834)	(22 465)

курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(62 618)	(29 659)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1 530)	(1 330)
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>За январь - декабрь 2025 года</b>	<b>За январь - декабрь 2024 года</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(40 277)	(9 791)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	7 996	23 269
Налог на прибыль	160	-	(4 838)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(28)	5
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	7 968	18 436
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	14
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	7 968	18 450
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Директор

Главный бухгалтер



9 марта 2026 г.

Исмагилов Р.И.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)





Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	300	-	-	-	28	52 186	-	52 514

Директор

Главный бухгалтер

9 марта 2026 г.



Исмагилов Р.И.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220030, г. Минск, ул. Мясникова, д. 70, офис 18

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	131 019	200 572
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	89 684	64 792
от покупателей материалов и других запасов	022	-	
роялти	023	-	
прочие поступления	024	41 335	135 780
Направлено денежных средств – всего	030	(76 566)	(163 497)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(19 823)	(9 668)
на оплату труда	032	(6 749)	(5 296)
на уплату налогов и сборов	033	(5 382)	(2 283)
на прочие выплаты	034	(44 612)	(146 250)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	54 453	37 075
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	256 807	217 851
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	243 240	215 937
возврат предоставленных займов	052	9 446	130
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054	1 297	513
прочие поступления	055	2 824	1 271
Направлено денежных средств – всего	060	(375 957)	(323 114)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(347 407)	(311 908)
на предоставление займов	062	(9 346)	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	(19 204)	(11 206)
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(119 150)	(105 263)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	269 608	205 081
В том числе:			
кредиты и займы	081	259 821	197 031
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	9 787	8 050
Направлено денежных средств – всего	090	(219 190)	(93 650)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(175 236)	(69 790)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(633)	(21)
на выплаты процентов	093	(30 103)	(17 202)
на лизинговые платежи	094		
прочие выплаты	095	(13 218)	(6 637)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	50 418	111 431
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(14 279)	43 243
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	47 707	4 464
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	33 428	47 707
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	1 908	1 791

Руководитель

Главный бухгалтер

9 марта 2026 г.



Исмагилов Р.И.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**об использовании целевого финансирования**  
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220030, г. Минск, ул. Мясникова, д. 70, офис 18

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Остаток средств на 31 декабря 2024 года	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31 декабря 2025 г.	400	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

9 марта 2026 г.



Исмагилов Р.И.  
(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.  
(инициалы, фамилия)

**РАСЧЕТ**  
стоимости чистых активов организации

Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"

на 31 декабря 2025 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	<b>АКТИВЫ</b>		
	В том числе:	306 292	212 113
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	570	270
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	477	412
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	2
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	9 025	4 502
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	60 215	24 857
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	236 005	182 070
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	173 824	174 449
	в том числе:	264	2 199
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	4 608	6 909
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	341	1 049
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	135 183	116 585
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	33 428	47 707
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	<b>АКТИВЫ</b> , принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	480 116	386 562

3	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
	В том числе:	227 337	153 722
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	200 581	139 307
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	74	46
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	26 682	14 369
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	200 265	187 464
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	38 279	3 967
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	138 954	162 011
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	8 134	10 831
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	1	17
3.2.6	резервы предстоящих платежей	688	567
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	14 209	10 071
4	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)</b>	427 602	341 186
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	52 514	45 376

Руководитель

Главный бухгалтер

*(подпись)*

*(подпись)*

9 марта 2026 г. М И Н С К

Исмагилов Р.И.

*(инициалы, фамилия)*

Демко Л.А.

*(инициалы, фамилия)*

**Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования**

Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"

(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2025 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатежеспособности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ( $K_1$ ): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	0,93	0,87	$K_1 \geq 1,1$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_2$ ): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	- 0,07	- 0,15	$K_2 \geq 0,1$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами ( $K_3$ ): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,88	0,89	$K_3 \leq 1,2$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_{\text{абсл}}$ ): $K_{\text{абсл}} = \frac{\text{стр.260} + \text{стр.270}}{\text{стр.690}}$	0,25	0,17	$K_{\text{абсл}} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{\text{ок}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.300 гр.3} + \text{стр.300 гр.4})/2}$	0,13	0,22	оборачиваемость капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{\text{оос}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.290 гр.3} + \text{стр.290 гр.4})/2}$	0,29	0,56	оборачиваемость оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{\text{фн}} = \frac{\text{Б.стр.490}}{\text{Б.стр.700}}$	0,12	0,11	$K_{\text{фн}} \geq 0,4 - 0,6$
	Коэффициент капитализации $K_{\text{кап}} = \frac{\text{Б.стр.590} + \text{Б.стр.690}}{\text{Б.стр.490}}$	7,52	8,14	$K_{\text{кап}} \leq 1,0$

Руководитель

Исмагилов Р.И.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)



## Примечания к бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2025 год

### 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ И НАПРАВЛЕНИЯХ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» (далее – «Общество») зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04 апреля 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №192629759.

До 03 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» был: г. Минск, ул. Сурганова, д. 43, помещение 47, кабинет 606.

С 4 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» изменился и стал: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещение 12, в связи с чем были внесены изменения в Устав Общества.

С 4 марта 2024 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» изменился и стал: 220012, г. Минск, ул. Мясникова, д. 70, офис 18, в связи с чем были внесены изменения в Устав Общества.

Состав Участников Общества:

ABH BELARUS LIMITED (компания «Эй-Би-Эйч БЕЛАРУСЬ ЛИМИТЕД»), зарегистрированная в соответствии с законодательством Республики Кипр 19.08.2008 г. за регистрационным номером 236344 – размер вклада 297 000 (двести девяносто семь тысяч) белорусских рублей, что составляет 99 (девяносто девять) процентов Уставного фонда,

Spensiamo Ventures Limited (компания «Спенсиамо Венчерз Лимитед»), зарегистрированное в соответствии с законодательством Республики Кипр 01.11.2019 г. за регистрационным номером 403672 – размер вклада 3 000,00 (три тысячи) белорусских рублей, что составляет 1 (один) процент Уставного фонда.

Размер уставного фонда ООО «А-Лизинг» составляет 300 000,00 (триста тысяч) белорусских рублей. Сформирован в 2016 году в полном объеме в денежной форме.

Директором ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 28.03.2019 г. являлась Немогай Анастасия Александровна.

С 29.03.2019 по 28.05.2023г. директором Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» являлся Лобан Дмитрий Геннадиевич.

С 29.05.2023 по настоящее время директором Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» является Исмагилов Рустем Ильгизович.

Главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 09.10.2017 г. являлась Мицкевич Алла Анатольевна. С 10.10.2017 г. по настоящее время главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» является Демко Людмила Александровна.

Средняя численность сотрудников за 2025 год составила 125 человек.

ООО «А-Лизинг» зарегистрировано в качестве налогоплательщика в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Московскому району г. Минска, УНП 192629759.

Для осуществления хозяйственной деятельности в 2025 году ООО «А-Лизинг» использовало как собственные, так и заемные денежные средства.

По состоянию на 31.12.2025 у Общества открыты следующие счета:

Тип счета	Валюта счета	Количество счетов
текущий (расчетный) счет	RUB	1
текущий (расчетный) счет	EUR	2
текущий (расчетный) счет	USD	2
текущий (расчетный) счет	CNY	4
текущий (расчетный) счет	BYN	4
Вкладной (депозитный)	BYN	4
Вкладной (депозитный)	EUR	1
Вкладной (депозитный)	USD	1

Основным видом деятельности предприятия за 2025 год являлся финансовый лизинг (код ОКЭД 64910) – предпринимательская деятельность по приобретению лизингодателем в собственность имущества в целях его последующего предоставления за плату во временное владение и пользование юридическому или физическому лицу (лизингополучателю). Данный вид деятельности не подлежит лицензированию.

ООО «А-Лизинг» с 19.04.2016 года включено в реестр лизинговых организаций за номером №10112 (свидетельство Национального банка Республики Беларусь о включении в реестр лизинговых организаций №113 от 19.04.2016 года).

Финансовое состояние ООО «А-Лизинг» в 2025 году можно охарактеризовать как устойчивое. Платежеспособность стабильная. Задержек с выплатой заработной платы не было.

Цель хозяйственной деятельности – получение прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов сотрудников и интересов учредителей предприятия.

Бухгалтерский учет на предприятии ведется в соответствии с едиными методологическими основами и порядком, установленными Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности и Типовым планом счетов бухгалтерского учета производственно-хозяйственной деятельности объединений, предприятий и организаций. Бухгалтерский учет автоматизирован и ведется с применением бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3.». Руководство бухгалтерским учетом предприятия возлагается на главного бухгалтера. Совокупность способов организации и ведения бухгалтерского учета, принятых организацией, утверждена учетной политикой ООО «А-Лизинг». 14 мая 2025 года

в учетную политику ООО «А-Лизинг» внесены дополнения в части организации учета и переоценки финансовых вложений в долевые финансовые инструменты. Иные изменения в учетную политику ООО «А-Лизинг» в течение 2025 года не вносились.

Оформление первичных учетных документов осуществляется организацией на русском языке.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется организацией на русском языке.

Годовой отчет за 2025 год составлен в тысячах белорусских рублей и включает в себя: Бухгалтерский баланс (приложение №1), Отчет о прибылях и убытках (приложение №2), Отчет об изменении собственного капитала (приложение №3), Отчет о движении денежных средств (приложение №4), Примечания к годовой бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2025 год.

## **2. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**

В связи с уточнением указанных в отчетности за 2024 г. показателей по состоянию на 31.12.2024 г. были скорректированы следующие строки баланса:

в связи с уточнением общехозяйственных расходов за 2024 год, строка 250 «Краткосрочная дебиторская задолженность» уменьшена на 5 тыс. рублей и составила 116 585 тыс. рублей;

в связи с уточнением кредиторской задолженности, за 2024 год, строка 631 «Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям» увеличена на 9 тыс. рублей и составила 644 тыс. рублей.

Строка 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» уменьшена на 14 тыс. рублей и составила 45 062 тыс. рублей.

В связи с уточнением показателей, указанных в отчетности за 2024 г. были скорректированы следующие строки Отчета о прибылях и убытках за 2024 год:

Строка	Первоначальное значение	Уточненное значение
050	811	825
060	34 194	34 180
090	33 074	33 060
150	23 283	23 269
240	18 464	18 450

Корректировка остатка нераспределенной прибыли на конец 2024 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала за 2025 год по строке 130.

Проведенные корректировки повлияли также на величину стоимости чистых активов по состоянию на 31.12.2024 г., которая составила 45 376 тыс. рублей.

### Графа 3 бухгалтерского баланса.

В активе баланса отражены:

По строке 110 – Остаточная стоимость основных средств 570 тыс. руб., (первоначальная стоимость основных средств 785 тыс. руб., амортизация 215 тыс. руб.)

В течение 2025 года в бухгалтерском учете Общества инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструмент, оснастка и приспособления по которым предполагается получение экономических выгод в течение периода более 12 месяцев относились к основным средствам, перечисленным в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению N 161, независимо от стоимостного критерия.

2025 год		тыс.руб.						
Основные средства	Остаток на 01.01.2025г.		Поступило за 2025 год.		Выбыло за 2025 год.		Остаток на 31.12.2025г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Вычислительная техника и оргтехника	129,2	37,4	173	33	2,3	0,2	299,9	70,2
Легковые автомобили	0	0,0	179,6	2,9	35,0	0	144,6	2,9
Неотделимые улучшения в арендуемые помещения	130	9,8	16,9	15,9			146,9	25,7
Инвентарь, хозяйственные принадлежности	122,1	64,3	74,1	54,2	2,3	2,3	193,9	116,2
<b>Итого</b>	<b>381,3</b>	<b>111,5</b>	<b>443,6</b>	<b>106,0</b>	<b>39,6</b>	<b>2,5</b>	<b>785,3</b>	<b>215,0</b>

2024 год								
Основные средства	Остаток на 01.01.2024г.		Поступило за 2024 год.		Выбыло за 2024 год.		Остаток на 31.12.2024г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Вычислительная техника и оргтехника	59,4	22,8	91,7	14,6	21,9	-	129,2	37,4
Легковые автомобили	1 720,0	69,6	-	112,6	1 720,0	182,20	-	-
Неотделимые улучшения в арендуемые помещения	-	-	130,0	9,8	-	-	130,0	9,8
Инвентарь, хозяйственные принадлежности	16,0	12,4	117,2	53,7	11,1	1,80	122,1	64,3
<b>Итого</b>	<b>1 795,4</b>	<b>104,8</b>	<b>338,9</b>	<b>190,7</b>	<b>1 753,0</b>	<b>184,00</b>	<b>381,3</b>	<b>111,5</b>

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации основных средств. Все объекты основных средств находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности.

Диапазоны сроков полезного использования основных средств составляют:

- для компьютерной и оргтехники 5 лет;
- Для прочего имущества до 10 лет.

Количество полностью самортизированных основных средств, которые продолжают использоваться в деятельности предприятия, на 31.12.2025 составило 553 штук. Общая первоначальная стоимость полностью самортизированных основных средств составляет 89,2 тыс. рублей.

В 2025 году переоценка основных средств ООО «А-Лизинг» проводилась в соответствии с законодательством. Были переоценены неотделимые улучшения в арендованное помещение. Сумма дооценки стоимости основных средств составила 16,9 тыс. рублей. Сумма дооценки накопленной амортизации составила 2,9 тыс. рублей.

В 2024 году переоценка основных средств ООО «А-Лизинг» проводилась в соответствии с законодательством. Были переоценены неотделимые улучшения в арендованное помещение. Сумма дооценки составила 15,5 тыс. рублей. Сумма дооценки накопленной амортизации составила 1,2 тыс. рублей.

Суммы изменения в результате проведения переоценки стоимости основных средств и накопленной амортизации отражены в таблице выше по столбцу «поступило».

**По строке 120** – Остаточная стоимость нематериальных активов – 477 тыс. руб., (первоначальная стоимость НМА – 875 тыс. руб., амортизация – 398 тыс. руб.).

Нематериальные активы	2025 год		тыс.руб.				тыс.руб.	
	Остаток на 01.01.2025г.		Поступило за 2025 год.		Выбыло за 2025 год.		Остаток на 31.12.2025г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Программное обеспечение	741	330	133	68	-	-	874	398
Товарный знак	1	0	-	-	-	-	1	-
<b>Итого</b>	<b>742</b>	<b>330</b>	<b>133</b>	<b>68</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>875</b>	<b>398</b>

2024 год

Нематериальные активы	Остаток на 01.01.2024г.		Поступило за 2024 год.		Выбыло за 2024 год.		Остаток на 31.12.2024г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Программное обеспечение	573	290	168	40	-	-	741	330
Товарный знак	1	-	-	-	-	-	1	-
Итого	574	290	168	40	-	-	742	330

22.12.2017 ООО «А-Лизинг» получило Свидетельство №62069 Национального центра интеллектуальной собственности на товарный знак «А-Лизинг» в Республике Беларусь сроком действия до 13.05.2026 года.

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации нематериальных активов. Все объекты нематериальных активов находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности. Переоценка нематериальных активов ООО «А-Лизинг» в 2025 году не производилась. Срок полезного использования нематериальных активов составляет 5 лет.

Обществом был проведен тест на наличие признаков обесценения нематериальных активов. Документальное подтверждение признаков обесценения нематериальных активов отсутствовало, в связи с чем обесценение не проводилось и, соответственно, Общество не признавало в балансе в качестве расходов суммы обесценения.

**По строке 132** – остаточная стоимость предметов финансовой аренды (лизинга) составила 0 тыс. руб. (первоначальная стоимость 251 тыс. руб., амортизация 251 тыс. руб.) Данные предметы лизинга (легковые автомобили) приобретены и переданы по договорам финансовой аренды (лизинга) физическим лицам в 2016, 2017, 2018 годах (учет на балансе лизингодателя). В 2025 году в соответствии с принятой учетной политикой по переданным по договорам финансовой аренды (лизинга) физическим лицам предметам лизинга применялся линейный способ начисления амортизации со сроком полезного использования, равным сроку договора лизинга.

2025 год

тыс.руб.

Основные средства	01.01.2025 г.		Поступило за 2025 год.		Выбыло за 2025 год.		31.12.2025 г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Предметы лизинга (для физических лиц)	308	306	79 267	3	79 324	58	251	251
Предметы лизинга (для юридических лиц)	0	0	231 277	-	231 277	-	-	-
Итого	308	306	310 544	3	310 601	58	251	251

2024 год

тыс.руб.

Основные средства	01.01.2024 г.		Поступило за 2024 год.		Выбыло за 2024 год.		31.12.2024 г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Предметы лизинга (для физических лиц)	486	437	96 170	14	96 348	145	308	306
Предметы лизинга (для юридических лиц)	-	-	186 585	-	186 585	-	-	-
Итого	486	437	282 755	14	282 933	145	308	306

**По строке 140** - В 2025 году лизингополучателями было возвращено 272 единицы предметов, ранее переданных в лизинг. Возврат предметов производился как в виде санкций при нарушении сроков оплаты по договорам лизинга, так и по соглашению сторон. Часть изъятых предметов лизинга была реализована по договорам купли-продажи сторонним организациям и физическим лицам. По состоянию на 31.12.2025 г. на балансе ООО «А-Лизинг» числится 227 возвращенных лизингополучателями, но нереализованных предметов лизинга. Их стоимость отражена по строке баланса 140 «Вложения в долгосрочные активы» в сумме 8906 тыс. руб. Также по этой строке на сумму 119 тыс. руб. отражена стоимость капитальных вложений в основные средства и нематериальные активы, еще не введенные в эксплуатацию.

**По строке 150** – отражены долгосрочные финансовые вложения, в том числе:

	2025 год	2024 год
--	----------	----------

Долгосрочные финансовые вложения в ценные бумаги	48 198	11 206
Предоставленные долгосрочные займы в валюте	8 708	10 420
Начислены проценты за пользование займом в валюте	1 534	1 355
Предоставленные долгосрочные займы в белорусских рублях	0	100
Начисленные проценты за пользование займом в белорусских рублях	0	1
Взнос в Уставный фонд дочерней компании	1 775	1 775

Долгосрочные финансовые вложения в ценные бумаги и взнос в Уставный фонд дочерней компании относятся к категории «Финансовые активы, учитываемые по справедливой стоимости».

Предоставленные займы учитываются по амортизируемой стоимости равной фактически понесенным расходам. Компания не создает резерв под ожидаемые кредитные убытки от предоставленных займов. Признаки обесценения отсутствуют. Риск невозврата займов оценивается как отсутствующий ввиду того, что займы предоставлены компаниям, входящим в единую группу.

В 2025 году по предоставленным займам были начислены проценты в размере 475 тыс. руб., сумма полученных процентов составила 1,5 тыс. руб., сумма переоценки накопленных процентов по займам, предоставленным в валюте, составила 296 тыс. руб.

**По строке 170** – отражена долгосрочная дебиторская задолженность по лизинговым платежам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

Строка	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
170	236 005	182 070

**По строке 210** – отражена стоимость запасов ООО «А-Лизинг».

Строка	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
210	264	2 199

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых не превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания и по которым предполагалось получение экономических выгод в течение периода менее 12 месяцев, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 100% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания и по которым предполагалось получение экономических выгод в течение периода менее 12 месяцев, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 50% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию и в размере 50% стоимости предметов при их выбытии из эксплуатации в связи с непригодностью.

Учет запасов ведется по их фактической себестоимости. Резерв под обесценение запасов не создается, т.к. на отчетную дату нет признаков обесценения запасов.

**По строке 230** – 4 608 тыс. руб. - отражены расходы будущих периодов - страхование предметов лизинга (автомобилей), переданных в лизинг физическим и юридическим лицам в сумме 4 568 тыс. руб., расходы по выплате отпускных будущих периодов в сумме 38 тыс. руб., и прочие расходы в сумме 2 тыс. руб. Данные суммы будут отнесены на текущие расходы в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 240** – отражен налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услугам – 341 тыс. руб.

**По строке 250** – отражена краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 135 183 тыс. руб., в том числе предварительная оплата поставщикам в сумме 12 174 тыс. руб., дебиторская задолженность поставщиков по выплате бонусов (премий) за приобретение автомобилей – 368 тыс. руб., по лизинговым платежам юридических и физических лиц, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты – 126 718 тыс. руб., задолженность покупателей за реализованные основные средства – 479 тыс. руб., прочая дебиторская задолженность – 268 тыс. руб. Сумма задолженности по лизинговым платежам юридических и физических лиц скорректирована на величину созданного резерва по сомнительным долгам в размере 5 524 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 года по данной строке отражалась краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 116 585 тыс. руб., в том числе предварительная оплата поставщикам в сумме 8574 тыс. руб., дебиторская задолженность поставщиков по выплате бонусов (премий) за приобретение автомобилей – 230 тыс. руб., по лизинговым платежам юридических и физических лиц, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты – 110 490 тыс. руб., прочая дебиторская задолженность – 247 тыс. руб., переплата по налогам и сборам в сумме 509 тыс. руб., образовавшаяся за 2024 год.

Сумма задолженности по лизинговым платежам юридических и физических лиц на 31.12.2024 была скорректирована на величину созданного резерва по сомнительным долгам в размере 3 465 тыс. руб.

Строка 250	По состоянию на 31.12.2025г.	По состоянию на 31.12.2024г.
Сумма резерва по сомнительным долгам	5 524	3 465

	За 2025 год	За 2024 год.
Начислен Резерв по сомнительным долгам	2 059	2 017
Использован Резерв по сомнительным долгам	0	66

Также по строке 250 отражена переплата по налогам и сборам в сумме 700 тыс. руб., образовавшаяся за 2025 год.

**По строке 270** – денежные средства и эквиваленты – 33 428 тыс. руб., в том числе остаток денежных средств на текущем расчетном счете (BYN) - 83 тыс. руб., на текущем расчетном счете (EUR) в эквиваленте – 197 тыс. руб., на текущем расчетном счете (USD) в эквиваленте – 0,1 тыс. руб., остаток денежных средств на депозитном счете (BYN) – 33 016 тыс. руб., денежные средства в пути (BYN) – 132 тыс. руб.

В обязательствах баланса:

**По строке 410** «Уставный капитал» отражена величина уставного капитала – 300 тыс. руб. Уставный фонд сформирован полностью, внесен в денежной форме. Задолженность учредителей по вкладам в УФ отсутствует.

**По строке 460** «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» показана величина нераспределенной прибыли на конец отчетного года: 52 186 тыс. руб.

Изменения собственного капитала отражены в форме согласно приложению №3 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная отчетность».

**По строке 510** – 200 581 тыс. руб. отражена часть задолженности по основному долгу по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:

75 491 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным банками. В качестве обеспечения по кредитным договорам, с банками заключены договоры об обеспечительной уступке права (требования) и договоры о залоге имущественных прав.

50 127 тыс. руб. составляет задолженность по прочим долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами.

8 663 тыс. руб. составляет задолженность перед держателями токенов.

Просроченная задолженность по основному долгу по полученным кредитам и займам отсутствует. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами заключены без обеспечения).

66 300 тыс. руб. составляет долгосрочная задолженность перед держателями облигаций ООО «А-Лизинг».

В 2026 году: у организации существует обязанность осуществить досрочный выкуп размещенных токенов:

– ООО ДФС в объеме 20% от находящихся в обращении в соответствии с поданными заявками держателей токенов;

- ООО ЕРПБЕЛ 100% в соответствии с поданными заявками держателей токенов.

Фактический размер суммы погашения токенов определяется суммой поданных заявок держателей.

**По строке 510** по состоянию на 31.12.2024г. - 139 307 тыс. руб. отражена часть задолженности по основному долгу по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидалось более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:

71 205 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным банками. В качестве обеспечения по кредитным договорам, с банками заключены договоры об обеспечительной уступке права (требования) и договоры о залоге имущественных прав.

41 627 тыс. руб. составляла задолженность по прочим долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами.

26 475 тыс. руб. составляла задолженность перед держателями токенов.

Просроченная задолженность по основному долгу по полученным кредитам и займам отсутствовала. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами были заключены без обеспечения).

**По строке 560** прочие долгосрочные обязательства, отражены долгосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов в части остатка первоначальной стоимости предметов лизинга:

Строка	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
560	26 682	14 369

**По строке 610** – отражены задолженности по основному долгу и текущим процентам по краткосрочным кредитам и займам, которые предоставлены банками, физическими и юридическими лицами на срок менее чем 12 месяцев.

Строка	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
610	38 279	3 967

Просроченная задолженность по основному долгу по полученным краткосрочным кредитам и займам отсутствует. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами заключены без обеспечения).

**По строке 620** – 138 954 тыс. руб. – отражена часть задолженности по основному долгу и текущим процентам по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев после отчетной даты:

83 096 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами,

29 424 тыс. руб. составляет задолженность перед держателями токенов.

23 473 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным банками.

2 961 тыс. руб. – краткосрочная задолженность перед держателями облигаций ООО «А-Лизинг».

**По строке 620** по состоянию на 31.12.2024 – 162 011 тыс. руб. – отражена часть задолженности по основному долгу и текущим процентам по долгосрочным

кредитам и займам, погашение которой ожидалось менее чем через 12 месяцев после отчетной даты:

86 973 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами,

22 324 тыс. руб. составляла задолженность перед держателями токенов.

52 714 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным банками.

За 2025 год были начислены и погашены проценты по полученным кредитам и займам в следующем размере:

Наименование	Задолженность на 01.01.2025	Начислено %%	Погашено %%	Задолженность на 31.12.2025
Кредиты банков в бел.рублях	1 017	12 754	12 945	826
Кредиты банков в валюте	216	1 628	1 751	93
Займы от прочих физических и юридических лиц в бел.рублях	3 733	11 865	11 409	4 189
Займы от прочих физических и юридических лиц в валюте	98	124	215	7
Токены	205	2 218	2 263	160
Облигации	0	4 253	2 985	1 268
Итого	5 269	32 842	31 568	6 543

За 2024 год были начислены и погашены проценты по полученным кредитам и займам в следующем размере:

Наименование	Задолженность на 01.01.2024	Начислено %%	Погашено %%	Задолженность на 31.12.2024
Кредиты банков в бел.рублях	613	8 759	8 355	1 017
Кредиты банков в валюте	269	3 040	3 093	216
Займы от прочих физических и юридических лиц в бел.рублях	287	9 272	5 826	3 733
Займы от прочих физических и юридических лиц в валюте	76	371	348	99
Токены	-	1 023	818	205
Итого	1 245	22 465	18 440	5 270

**По строке 631** – указана кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям за поставленные материалы и оказанные услуги:

Строка	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
631	579	644

**По строке 632** – 6 720 тыс. руб. – кредиторская задолженность по полученным авансовым платежам, в том числе: 4 400 тыс. руб. – авансы, полученные от лизингополучателей - юридических лиц, 2 319 тыс. руб. – авансы, полученные от лизингополучателей - физических лиц, 1 тыс. руб. – авансы, полученные от прочих покупателей.

**По строке 633** – указана кредиторская задолженность по налогам и сборам в сумме 93 тыс. руб.

**По строке 635** кредиторская задолженность перед работниками по оплате труда отсутствует.

**По строке 638** – указана кредиторская задолженность перед прочими кредиторами в сумме 742 тыс. руб.

**По строке 650** – 1 тыс. руб. – часть доходов будущих периодов (сумма обязательств по лизинговым платежам), получение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 660** – отражены резервы предстоящих расходов на оплату отпусков сотрудников, подлежащие использованию в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Период	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Остаток на конец года
2024г.	228	870	531	567
2025г.	567	938	817	688

**По строке 660** по состоянию на 31.12.2024 – 567 тыс. руб. – отражались резервы предстоящих расходов на оплату отпусков сотрудников, подлежащие использованию в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 670** – 14 209 тыс. руб. отражены краткосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов, приходящиеся на остаток первоначальной стоимости предметов лизинга.

По состоянию на 31.12.2025 у организации отсутствуют финансовые обязательства, учитываемые по справедливой стоимости.

Коэффициент текущей ликвидности (К1) на 31.12.25 г. снизился и составил 0.87, что не входит в диапазон нормативных значений для лизинговых компаний (не менее 1.1).

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) составил -0.15, что не входит в диапазон нормативных значений для лизинговых компаний (0.1).

Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) изменился незначительно и составил 0.89, что не превышает установленного максимального порога нормативного значения коэффициента (1,2).

Для улучшения финансового положения и сохранения установленных нормативов коэффициентов ООО «А-Лизинг» планирует следующие мероприятия в области развития лизинговой деятельности: увеличение продаж автомобилей и других предметов в лизинг по г. Минску и регионам Республики Беларусь, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга, проведение рекламных кампаний совместно с ведущими продавцами и интернет-площадками по реализации автомобилей.

По состоянию на 31.12.2025 г. были начислены следующие суммы по отложенным налоговым обязательствам, повлекшие корректировку по налогу на прибыль отчетного периода:

	Временные разницы на 31.12.2025	Отложенные налоговые обязательства на 31.12.2025
БОНУСЫ (премии) от поставщиков	369	74
Неустойки	2	-
Итого	371	74

В течение 2025 года начисление сумм по отложенным налоговым активам не производилось.

По состоянию на 31.12.2024 г. были начислены следующие суммы по отложенным налоговым обязательствам, повлекшие корректировку по налогу на прибыль отчетного периода:

	Временные разницы на 31.12.2024	Отложенные налоговые обязательства на 31.12.2024
БОНУСЫ (премии) от поставщиков	230	46
Неустойки	2	-
Итого	232	46

В течение 2024 года начисленные сумм по отложенным налоговым активам не производилось.

Раскрытие постоянных разниц в 2025 году и расчет связанных с ними налогов

Постоянная разница	Сумма	ПНА	ПНО
Доходы, учитываемые при формировании бухгалтерской прибыли, исключаемые из налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, в том числе:	17 802	3 560	
<i>Переоценка акций Альфа-Банк ЗАО</i>	17 788	3 558	
<i>Изменение стоимости активов (переоценка ОС)</i>	14	3	
Доходы, включаемые в расчет налогооблагаемой базы по налогу на прибыль и не формирующие бухгалтерскую прибыль, в том числе:	131		26
<i>Резервы по сомнительным долгам</i>	131		26
Расходы, учитываемые при формировании бухгалтерской прибыли, исключаемые из налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, в том числе:	1 177	-	235
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль амортизация, материалы производственного назначения</i>	172		34
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль прочие текущие</i>	361		72
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль суммы доп. отпуска, мат. помощи</i>	277		55
<i>Выплата по реализации годных остатков</i>	88		18
<i>Прочие расходы</i>	279		56

Раскрытие постоянных разниц в 2024 году и расчет связанных с ними налогов

Постоянная разница	Сумма	ПНА	ПНО
Доходы, учитываемые при формировании бухгалтерской прибыли, исключаемые из налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, в том числе:	-	-	
<i>Изменение стоимости активов (переоценка ОС)</i>	-	-	
Доходы, включаемые в расчет налогооблагаемой базы по налогу на прибыль и не формирующие бухгалтерскую прибыль, в том числе:	-		-
<i>Резервы по сомнительным долгам</i>	-		-
Расходы, учитываемые при формировании бухгалтерской прибыли, исключаемые из налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, в том числе:	883	-	177
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль амортизация, материалы производственного назначения</i>	58		12
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль прочие текущие</i>	131		26
<i>НЕУЧИТЫВАЕМЫЕ для налога на прибыль суммы доп. отпуска, мат. помощи</i>	115		23
<i>Резервы по сомнительным долгам</i>	356		71
<i>Выплата по реализации годных остатков</i>	65		13
<i>Прочие расходы</i>	158		32

## Отчет о прибылях и убытках

### Графа 3 отчета о прибылях и убытках.

Расшифровка отдельных показателей по состоянию на 31.12.2025г.:

**По строке 010** – «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» без учета налогов составила 96 788 тыс. руб., в разрезе видов деятельности:

- Выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» (в части вознаграждения лизингодателя) – 79 837 тыс. руб.

- Выручка от реализации цифровых знаков (токенов) – 16 951 тыс. руб.

**По строке 020** – «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» отражены затраты на реализацию в том числе:

- Себестоимость реализованных цифровых знаков (токенов) – 16 989 тыс. руб.

- Затраты по реализации других товаров, работ, услуг 13 951 тыс. руб.

**По строке 070** «Прочие доходы по текущей деятельности» - 39 892 тыс. руб., в том числе доход от добровольной продажи валюты 38 307 тыс. руб., бонусы (премии), полученные от поставщиков 586 тыс. руб., полученные средства Фонда предупредительных мероприятий страховых компаний в сумме 124 тыс. руб., пеня по договорам лизинга 556 тыс. руб., прочие услуги 319 тыс. руб.

**По строке 080** «прочие расходы по текущей деятельности» - 42 399 тыс. руб., в том числе отражен расход по операциям по добровольной продаже валюты в сумме 38 992 тыс. руб., расходы по созданию резерва по сомнительным долгам в сумме 2 059 тыс. руб., прочие расходы по текущей деятельности в сумме 1 348 тыс. руб.

**По строке 101** – «доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов» - отражена сумма 315 429 тыс. руб.: выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» в части возмещения первоначальной стоимости предметов лизинга без учета налогов – 310 061 тыс. руб., доходы по реализации доходных вложений (предметов лизинга) без учета налогов – 5 368 тыс. руб.

**По строке 103** – «проценты к получению» - отражена сумма 1 702 тыс. руб.: в т.ч. в сумме 1 198 тыс. руб. начисленные проценты за размещение свободных денежных средств на отзывных и безотзывных депозитах в банках и в сумме 504 тыс. руб. процентный доход по выданным займам.

**По строке 104** – «прочие доходы по инвестиционной деятельности» - отражены доходы от возмещения убытка при гибели предметов лизинга в сумме 280 тыс. руб.

Также по данной строке отражена дооценка стоимости акций ЗАО «Альфа-Банк» (Заключение об оценке №03-06/25Б от 12.06.2025) на сумму 17 788 бел.руб.

**По строке 111** – «расходы от выбытия ОС и других долгосрочных активов» - 317 602 тыс. руб., в том числе: первоначальная стоимость предметов лизинга, переданных лизингополучателям юридическим и физическим лицам в 2025 году – 310 731 тыс. руб., недоамортизированная стоимость реализованных доходных вложений в сумме 6 871 тыс. руб.

**По строке 112** отражена начисленная амортизация по доходным вложениям в материальные активы, предметам лизинга, переданным физическим лицам – 3 тыс. руб., прочие налоги, уплачиваемые по предметам лизинга – 38 тыс. руб. и в сумме 244 тыс. руб. – компенсация лизингополучателю страховой выплаты при продаже годных остатков после гибели предмета лизинга в ДТП.

**По строке 121** отражены курсовые разницы от пересчета активов и обязательств в сумме 39 393 тыс. руб.

**По строке 131** отражены начисленные за 2025 год проценты по полученным кредитам и займам в сумме 32 834 тыс. руб.

**По строке 132** отражены расходы по курсовым и суммовым разницам от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, в сумме 62 618 тыс. руб.

**По строке 133** «прочие расходы по финансовой деятельности» отражены расходы в сумме 1 514 тыс. руб. на выплату вознаграждения за предоставление поручительства ЗАО «Альфа-Банк» и расходы на выпуск и размещение облигаций - 16 тыс. руб.

**По строке 180** «Изменение отложенных налоговых обязательств» отражено изменение начисленного отложенного налогового обязательства в сумме 28 тыс. руб. по бонусам (премиям) от поставщиков.

#### **Графа 4 отчета о прибылях и убытках.**

Расшифровка отдельных показателей по состоянию на 31.12.2024г.:

**По строке 010** – «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» без учета налогов составила 101 368 тыс. руб., в разрезе видов деятельности:

- Выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» (в части вознаграждения лизингодателя) – 57 319 тыс. руб.

- Выручка от реализации цифровых знаков (токенов) – 44 049 тыс. руб.

**По строке 020** – «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» отражены затраты на реализацию в том числе:

- Себестоимость реализованных цифровых знаков (токенов) – 43 701 тыс. руб.

- Затраты по реализации других товаров, работ, услуг 11 612 тыс. руб.

**По строке 070** «Прочие доходы по текущей деятельности» - 79 001 тыс. руб., в том числе доход от добровольной продажи валюты 76 456 тыс. руб., бонусы (премии), полученные от поставщиков 1 154 тыс. руб., полученные средства Фонда предупредительных мероприятий страховых компаний в сумме 21 тыс. руб., пеня по договорам лизинга 459 тыс. руб., прочие услуги 911 тыс. руб.

**По строке 080** «прочие расходы по текущей деятельности» - 80 121 тыс. руб., в том числе отражен расход по операциям по добровольной продаже валюты в сумме 77 612 тыс. руб., расходы по созданию резерва по сомнительным долгам в сумме 2 017 тыс. руб., прочие расходы по текущей деятельности в сумме 492 тыс. руб.

**По строке 101** – «доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов» - отражена сумма 289 548 тыс. руб.: выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» в части возмещения первоначальной стоимости предметов лизинга без учета налогов – 281 837 тыс. руб., доходы по реализации доходных вложений (предметов лизинга) без учета налогов – 7 711 тыс. руб.

**По строке 103** – «проценты к получению» - отражена сумма 1 164 тыс. руб.: в т.ч. в сумме 505 тыс. руб. начисленные проценты за размещение свободных денежных средств на отзывных и безотзывных депозитах в банках и в сумме 659 тыс. руб. процентный доход по выданным займам.

**По строке 104** – «прочие доходы по инвестиционной деятельности» - отражены доходы от возмещения убытка при гибели предметов лизинга в сумме 38 тыс. руб.

**По строке 111** – «расходы от выбытия ОС и других долгосрочных активов» - 290 821 тыс. руб., в том числе: первоначальная стоимость предметов лизинга, переданных лизингополучателям юридическим и физическим лицам в 2024 году – 282 811 тыс. руб., недоамортизированная стоимость реализованных доходных вложений в сумме 8 010 тыс. руб.

**По строке 112** отражена начисленная амортизация по доходным вложениям в материальные активы, предметам лизинга, переданным физическим лицам – 14 тыс. руб., прочие налоги, уплачиваемые по предметам лизинга – 35 тыс. руб. и в сумме 66 тыс. руб. – компенсация лизингополучателю страховой выплаты при продаже годных остатков после гибели предмета лизинга в ДТП.

**По строке 121** отражены доходы по курсовым и суммовым разницам от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, в сумме 43 849 тыс. руб.

**По строке 131** отражены начисленные за 2024 год проценты по полученным кредитам и займам в сумме 22 465 тыс. руб.

**По строке 132** отражены расходы по курсовым и суммовым разницам от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, в сумме 29 659 тыс. руб.

**По строке 133** «прочие расходы по финансовой деятельности» отражены расходы в сумме 684 тыс. руб. на выплату вознаграждения за предоставление поручительства ЗАО «Альфа-Банк» и расходы на выпуск и размещение цифровых знаков (токенов) 646 тыс. руб.

**По строке 180** «Изменение отложенных налоговых обязательств» отражено изменение начисленного отложенного налогового обязательства в сумме 5 тыс. руб. по бонусам (премиям) от поставщиков.

## **Отчет об изменении собственного капитала**

В связи с выявлением не учтенных в отчетности за 2024 г. расходов на сумму 14 тыс. руб., были скорректированы показатели Отчета об изменении собственного капитала по состоянию на 31.12.2024 г.

Корректировка остатка нераспределенной прибыли на конец 2024 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала по строке 130.

Чистые активы предприятия по состоянию на 31.12.2025 значительно увеличились по сравнению с 31.12.2024 года и составили 52 514 тыс. руб., и по-прежнему значительно превышают размер сформированного уставного фонда ООО «А-Лизинг».

По итогам работы за 2025 год получена балансовая прибыль в размере 7 968 тыс. руб. Учитывая достигнутый финансовый результат, ООО «А-Лизинг» планирует дальнейшее развитие в области лизинговой деятельности: развитие продаж в регионах, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга в Республике Беларусь.

02.12.2022 года на заседании Наблюдательного совета ООО «А-Лизинг» было принято решение о создании на территории и в соответствии с законодательством Республики Беларусь Общества с ограниченной ответственностью «Лайт Лизинг», единственным учредителем которого является ООО «А-Лизинг».

Полное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Лайт Лизинг»

Сокращенное наименование: ООО «Лайт Лизинг»

Место нахождения Общества: 220083, Республика Беларусь, город Минск, проспект Дзержинского, 104-150, кабинет 1505.

ООО «Лайт Лизинг» было зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04.01.2023 г. с регистрационным номером 193664509.

В январе 2023 года ООО «А-Лизинг» внесло вклад в Уставный фонд ООО «Лайт Лизинг» в размере 125 тыс. руб. в полном объеме в соответствии с учредительными документами.

В декабре 2023 года по решению учредителей Уставный фонд ООО «Лайт Лизинг» был увеличен на 1 650 тыс. руб. и составил 1 775 тыс. руб. ООО «А-Лизинг» внесло пополнение вклада в Уставный фонд ООО «Лайт Лизинг» денежными средствами в полном объеме.

## **Информация о связанных сторонах**

Стороны считаются связанными, если они находятся под общим контролем или одна из них имеет возможность контролировать другую или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых или операционных решений. При рассмотрении взаимоотношений со всеми связанными сторонами принимается во внимание экономическое содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

## Операции со связанными сторонами:

Материнская компания				тыс. бел.руб.	
	Остаток на 01.01.2024	2024 год	Остаток на 01.01.2025	2025 год	Остаток на 31.12.2025
Начислены дивиденды	21			844	
Удержан налог на доходы нерезидентов				211	
Выплачены дивиденды		21		633	
Возложение обязательств на третье лицо				30	30
Выдан займ	9 533		10 421		8 708
Начислены проценты за пользование займом	620	637	1 355	425	1 534
Переоценка валютных обязательств		986		- 1 762	

Дочерняя компания		тыс. бел.руб.	
	2025 год	2024 год	
Взнос в Уставный фонд	-	1 775	
Выдан займ	-	230	
Возвращен займ	100	-	
Начислены проценты за пользование займом	1	19	
Погашены проценты за пользование займом	2	17	

Ключевой управленческий персонал и Наблюдательный совет		тыс. бел.руб.	
	2025 год	2024 год	
Начислена заработная плата и вознаграждения	1 887	1 486	
Удержаны налоги и сборы	252	197	
Выплачена заработная плата и вознаграждения	1675	1 283	
Остаток задолженности на конец года	5	42	

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон, не создавались.

В 2025 году списаний задолженности за счет резервов по сомнительным долгам и (или) на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности связанных сторон не производилось.

В 2023 г. ООО "А-Лизинг" взяло курс на внедрение в деятельность компании концепции Устойчивого развития ООН (ESG), предполагающей создание

долгосрочной ценности, которая будет находить отклик у сотрудников, клиентов и партнеров, акционеров и регуляторов. ООО "А-Лизинг" стало первой лизинговой компанией, получившей ESG-рейтинг на уровне "А.esg" (прогноз стабильный) за приверженность принципам устойчивого развития ООН. Целью компании является проявление заботы об окружающей среде и стремление стать ведущей компанией в отрасли, создание долгосрочной ценности как для клиентов, так и для сотрудников, партнеров, владельцев и других институтов управления.

Рейтинговым агентством подчеркнуты: уровень регламентации в области корпоративной социальной ответственности, отсутствие дискриминации, соблюдение гендерного равенства сотрудников, обеспечение сотрудников добровольным медицинским страхованием и корпоративным обучением. Также, высокие оценки были присвоены надлежащему уровню информационной безопасности. Полученный рейтинг подтвердил высокий уровень эффективности системы корпоративного управления и управления устойчивым развитием, которое реализуется через деятельность Наблюдательного совета и Управляющего комитета ООО "А-Лизинг".

В 2025 году ООО "А-Лизинг" подтвердило свой высокий рейтинг кредитоспособности среди лизинговых компаний - by.АА, который характеризует кредитоспособность умеренно высокого уровня. ООО «А-Лизинг» является надежным финансовым партнером, что подтверждено независимой оценкой рейтингового агентства ВIK Ratings. По оценке ВIK Ratings, ООО «А-Лизинг» в краткосрочной перспективе с высокой вероятностью обеспечит своевременное выполнение всех текущих финансовых обязательств, возникающих в ходе его деятельности.

В 2025 году «Национальное Рейтинговое Агентство» (Россия) повысило «А-Лизинг» ESG-рейтинг до уровня «АА.esg», что подтверждает высокий уровень внедрения устойчивых практик и стратегий в компании.

В 2025 году ООО "А-Лизинг" подготовило и выпустило нефинансовую отчетность по международному стандарту GRI.

В течение 2025 года ООО "А-Лизинг" разместило две эмиссии цифровых токенов в долларах США:

- ALS1USD26 в количестве 30 000, номинальной стоимостью 50 USD, в объеме 1 500 000 USD, годовой процентный доход 4,2;

- ALS2USD27 в количестве 40 000, номинальной стоимостью 50 USD, в объеме 2 000 000 USD, годовой процентный доход 4,2;

Эмиссии были проведены на белорусской платформе Вunex.by. Оператором платформы является ООО «ЕРІБЕЛ», резидент Парка высоких технологий (ПВТ). Компания действует в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь №8 от 21.12.2017 "О развитии цифровой экономики" и находится в сфере регулирования Администрации ПВТ.

Целевое использование: на финансирование покупок в лизинг электромобилей и энергоэффективного оборудования, а также проектов в сфере устойчивого развития.

Все эмиссии токенов ООО "А-Лизинг" были раскуплены инвесторами в полном объеме в кратчайшие сроки.

Сделка была проведена в рамках стратегии компании по развитию альтернативных источников финансирования и поддержке ESG-стратегии. Привлеченное финансирование будет направлено на развитие рынка электромобилей, энергоэффективных технологий, а также технологии сокращения углеродного следа в Беларуси.

В течение 2024 года, ООО "А-Лизинг" разместило четыре эмиссии цифровых токенов, на общую сумму 14 000 000 USD направленных на финансирование проектов, связанных с экологией и устойчивым развитием, а также поддерживающих социальные инициативы и проекты. Эмиссии были проведены на белорусской платформе Finstore.by. Оператором платформы является одна из компаний холдинга – ООО «ДФС», резидент Парка высоких технологий (ПВТ). Компания действует в соответствии с Декретом Президента Республики Беларусь №8 от 21.12.2017 “О развитии цифровой экономики” и находится в сфере регулирования Администрации ПВТ.

### События после отчетной даты

На момент составления отчетности других событий, существенно влияющих на показатели финансового состояния предприятия и подлежащих отражению в Примечаниях к годовой отчетности за 2025 год, после отчетной даты не происходило.

Директор

Исмагилов Р. И.

Главный бухгалтер

Демко Л.А.



9 марта 2026 года