

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«А-ЛИЗИНГ»**

Аудиторское заключение и
бухгалтерская отчетность за год,
закончившийся 31 декабря 2022 года,
составленная в соответствии
с требованиями законодательства
Республики Беларусь

Март 2023

СОДЕРЖАНИЕ:

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности	3
Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2022 года	7
Отчет о прибылях и убытках за январь-декабрь 2022 года	9
Отчет об изменении собственного капитала за январь-декабрь 2022 года	11
Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2022 года	14
Отчет об использовании целевого финансирования за январь-декабрь 2022 года	16
Примечания к бухгалтерской отчетности за 2022 год	17

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководству Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг»

Исх. №: 04-05/30/1

Дата: 13 марта 2023 года

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» (далее - ООО «А-Лизинг», Аудируемое лицо) (место нахождения: Республика Беларусь, 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 29, офис 12; зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом № 192629759 от 04 апреля 2016 года; УНП: 192629759), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
- ▶ отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- ▶ примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «А-Лизинг» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения.

Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь, и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы считаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.



Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство аудируемого лица считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (продолжение)

Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, в соответствии с оцененными рисками, направленные на снижение этих рисков; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей отношение к аудиту бухгалтерской отчетности, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- ▶ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности.
В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваем, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.



BusinessAssurance

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (окончание)

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все этические требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
(доверенность №15-07-22
от 04.07.2022

Руководитель
аудиторской группы

Аудитор



А. С. Мисюк

(квалификационный аттестат аудитора № 0002095 от 27.12.2012, рег. № 1918)

Е. Ю. Сергиенко

(квалификационный аттестат аудитора № 0002425 от 13.12.2017, рег. № 2166)

О. Н. Лейко

(квалификационный аттестат аудитора № 0002647 от 29.09.2020, рег. № 2258)

Дата аудиторского заключения: 13 марта 2023 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 13 марта 2023

Должность, Ф.И.О. Главный бухгалтер

Подпись [Подпись]

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

Наименование:

ООО «Бизнес Ашуренс»

Место нахождения:

Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 103, 8 этаж, помещение 7

Дата государственной регистрации:

Свидетельство о государственной регистрации выдано Минским городским исполнительным комитетом от 04.07.2022

Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

190241132

Регистрационный номер в реестре аудиторских организаций

10028

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	13	18
Нематериальные активы	120	342	311
Доходные вложения в материальные активы	130	1 398	5 483
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	1 398	5 483
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	656	480
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	1 454
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	70 456	76 370
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	72 865	84 116
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	160	194
в том числе:			
материалы	211	160	194
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2 510	2 486
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	6 645	13 843
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	63 821	63 095
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	19 332	13 594
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	92 468	93 212
БАЛАНС	300	165 333	177 328

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	300	300
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	11 648	5 497
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	11 948	5 797
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	83 023	77 299
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	24	20
Доходы будущих периодов	540	70	2 352
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	8 700	12 531
ИТОГО по разделу IV	590	91 817	92 202
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	23 172	25 189
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	23 469	36 109
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	4 742	4 200
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	167	75
по авансам полученным	632	4 332	3 838
по налогам и сборам	633	106	30
по социальному страхованию и обеспечению	634	50	98
по оплате труда	635	80	93
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	7	66
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	1 483	3 550
Резервы предстоящих платежей	660	201	131
Прочие краткосрочные обязательства	670	8 501	10 150
ИТОГО по разделу V	690	61 568	79 329
БАЛАНС	700	165 333	177 328

Руководитель



Главный бухгалтер

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

20 января 2023 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192 629 759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	31 106	21 918
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(7 997)	(6 056)
Валовая прибыль	030	23 109	15 862
Управленческие расходы	040	(5 217)	(4 697)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	17 892	11 165
Прочие доходы по текущей деятельности	070	18 207	29 163
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(18 406)	(29 183)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	17 693	11 145
Доходы по инвестиционной деятельности	100	116 343	156 475
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	116 110	156 299
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	185	138
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	48	38
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(116 661)	(158 154)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(115 027)	(154 367)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1 634)	(3 787)
Доходы по финансовой деятельности	120	68 879	8 733
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	68 879	8 733
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(77 113)	(19 374)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(13 946)	(10 451)

курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(62 966)	(8 669)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(201)	(254)
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(8 552)	(12 320)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	9 141	(1 175)
Налог на прибыль	160	(242)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(1 454)	(10 744)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(4)	10 944
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	7 441	(975)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	7 441	(975)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

20 января 2023 г.

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	300	-	-	-	-	6 734	-	7 034
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(262)	-	(262)
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	300	-	-	-	-	6 472	-	6 772
За январь - декабрь 2021 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(972)	-	(972)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(972)	-	(972)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	100	300	-	-	-	-	5 500	-	5 800
Остаток на 31.12.2021 г.	110	300	-	-	-	-	5 500	-	5 800
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
Корректировки на сумму разниц от пересчета активов и обязательств в эквиваленте на 31.12.2018 г.	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	300	-	-	-	-	5 497	-	5 797
За январь - декабрь 2022 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	7 441	-	7 441
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	7 441	-	7 441
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(1 290)	-	(1 290)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(1 290)	-	(1 290)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	200	300	-	-	-	-	11 648	-	11 948

Руководитель

Главный бухгалтер

20 января 2023 г.



Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	98 919	84 294
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	34 212	24 271
от покупателей материалов и других запасов	022	-	
роялти	023	-	
прочие поступления	024	64 707	60 023
Направлено денежных средств – всего	030	(80 138)	(72 119)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(9 840)	(8 501)
на оплату труда	032	(3 167)	(2 546)
на уплату налогов и сборов	033	(1 578)	(654)
на прочие выплаты	034	(65 553)	(60 418)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	18 781	12 175
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	136 375	127 850
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	133 847	121 969
возврат предоставленных займов	052	-	4 990
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054	187	296
прочие поступления	055	2 341	595
Направлено денежных средств – всего	060	(121 602)	(166 793)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(121 602)	(166 793)
на предоставление займов	062	-	
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	14 773	(38 943)

ОТЧЕТ
об использовании целевого финансирования
за январь - декабрь 2022 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Остаток средств на 31 декабря 2021 года	100	-	-
Поступило средств	200	-	-
в том числе:			
вступительные взносы	210	-	-
членские взносы	220	-	-
целевые взносы	230	-	-
безвозмездная (спонсорская) помощь	240	-	-
прочие поступления	250	-	-
Использовано средств	300	-	-
в том числе:			
на целевые мероприятия	310	-	-
в том числе:			
безвозмездная (спонсорская) помощь	311	-	-
представительские и иные аналогичные мероприятия	312	-	-
иные мероприятия	313	-	-
на содержание аппарата управления	320	-	-
в том числе:			
на оплату труда	321	-	-
на служебные командировки	322	-	-
содержание основных средств и иного имущества	323	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	324	-	-
амортизация основных средств и иного имущества	325	-	-
прочие	326	-	-
на иные цели	330	-	-
Остаток средств на 31 декабря 2022 г.	400	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

20 января 2023 г.

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

Примечания к бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2022 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ И НАПРАВЛЕНИЯХ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» (далее – «Общество») зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04 апреля 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №192629759.

До 03 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» был: г. Минск, ул. Сурганова, д. 43, помещение 47, кабинет 606.

С 4 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» изменился и стал: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещение 12, в связи с чем были внесены изменения в Устав Общества.

Состав Участников Общества:

ABN BELARUS LIMITED (компания «Эй-Би-Эйч БЕЛАРУСЬ ЛИМИТЕД»), зарегистрированная в соответствии с законодательством Республики Кипр 19.08.2008 г. за регистрационным номером 236344 – размер вклада 297 000,00 (двести девяносто семь тысяч) белорусских рублей, что составляет 99 (девяносто девять) процентов Уставного фонда,

Spensiamo Ventures Limited (компания «Спенсиамо Венчерз Лимитед»), зарегистрированное в соответствии с законодательством Республики Кипр 01.11.2019 г. за регистрационным номером 403672 – размер вклада 3 000,00 (три тысячи) белорусских рублей, что составляет 1 (один) процент Уставного фонда.

Размер уставного фонда ООО «А-Лизинг» составляет 300 000,00 (триста тысяч) белорусских рублей. Сформирован в 2016 году в полном объеме в денежной форме.

Директором ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 28.03.2019 г. являлась Немогай Анастасия Александровна.

С 29.03.2019 по настоящее время директором Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» является Лобан Дмитрий Геннадиевич.

Главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 09.10.2017 г. являлась Мицкевич Алла Анатольевна. С 10.10.2017 г. по настоящее время главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» является Демко Людмила Александровна.

Средняя численность сотрудников за 2022 год составила 77 человек.

ООО «А-Лизинг» зарегистрировано в качестве налогоплательщика в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Советскому району г. Минска., УНП 192629759.

Для осуществления хозяйственной деятельности в 2022 году ООО «А-Лизинг» использовало как собственные, так и заемные денежные средства.

По состоянию на 31.12.2022 в ЗАО «Альфа-Банк» у Общества открыты следующие счета:

Номер счета	Валюта счета	Тип счета
BY21ALFA30112132550030270000	RUB	текущий (расчетный) счет
BY36ALFA30112132550020270000	EUR	текущий (расчетный) счет
BY51ALFA30112132550010270000	USD	текущий (расчетный) счет
BY64ALFA30112132550260270000	CNY	текущий (расчетный) счет
BY73ALFA30112132550060270000	BYN	текущий (расчетный) счет
BY06ALFA30112132550040270000	BYN	текущий (расчетный) счет
BY79ALFA34112132551020270000	BYN	Вкладной (депозитный)
BY94ALFA34112132551010270000	BYN	Вкладной (депозитный)
BY12ALFA34112132551000270000	USD	Вкладной (депозитный)

По состоянию на 31.12.2022 в ОАО "Банк Дабрабыт" у Общества открыты следующие счета:

BY03MMBN34120000020001494990	BYN	Вкладной (депозитный)
BY65MMBN34120000010001494990	USD	Вкладной (депозитный)

По состоянию на 31.12.2022 в ОАО "Паритетбанк" у Общества открыты следующие счета:

BY23POIS30110089010401840001	USD	текущий (расчетный) счет
BY57POIS30110089010401978002	EUR	текущий (расчетный) счет

По состоянию на 31.12.2022 в ОАО "Технобанк" у Общества открыты следующие счета:

BY83TECN34117330600000000010	BYN	Вкладной (депозитный)
------------------------------	-----	-----------------------

Основным видом деятельности предприятия за 2022 год являлся финансовый лизинг (код ОКЭД 64910) – предпринимательская деятельность по приобретению лизингодателем в собственность имущества в целях его последующего предоставления за плату во временное владение и пользование юридическому или физическому лицу (лизингополучателю). Данный вид деятельности не подлежит лицензированию.

ООО «А-Лизинг» 19.04.2016 года включено в реестр лизинговых организаций за номером №10112 (свидетельство Национального банка Республики Беларусь о включении в реестр лизинговых организаций №113 от 19.04.2016 года).

Финансовое состояние ООО «А-Лизинг» в 2022 году можно охарактеризовать как устойчивое. Платежеспособность стабильная. Задержек с выплатой заработной платы не было.

Цель хозяйственной деятельности – получение прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов сотрудников и интересов учредителей предприятия.

Бухгалтерский учет на предприятии ведется в соответствии с едиными методологическими основами и порядком, установленными Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности и Типовым планом счетов бухгалтерского учета производственно-хозяйственной деятельности объединений, предприятий и организаций. Бухгалтерский учет автоматизирован и ведется с применением бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3.». Руководство бухгалтерским учетом предприятия возлагается на главного бухгалтера. Совокупность способов организации и ведения бухгалтерского учета, принятых организацией, утверждена учетной политикой ООО «А-Лизинг». В течение 2022 года изменения в учетную политику ООО «А-Лизинг» не вносились.

Оформление первичных учетных документов осуществляется организацией на русском языке.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется организацией на русском языке.

Годовой отчет за 2022 год составлен в тысячах белорусских рублей и включает в себя: Бухгалтерский баланс (приложение № 1), Отчет о прибылях и убытках (приложение № 2), Отчет об изменении собственного капитала (приложение №3), Отчет о движении денежных средств (приложение № 4), Примечания к годовой бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2022 год.

2. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

В связи с уточнением указанных в отчетности за 2021 г. показателей по состоянию на 31.12.2021 г. были скорректированы следующие строки баланса:

в связи с уточнением общехозяйственных расходов на сумму -5,63 тыс. рублей, строка 631 «Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям» уменьшена на 6 тыс. рублей и составила 75 тыс. рублей;

в связи с доначислением транспортного налога за 2021 год на сумму 9,8 тыс. рублей, строка 633 «Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам» увеличена на 9 тыс. рублей и составила 30 тыс. рублей.

Строка 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» уменьшена на 3 тыс. рублей и составила 5 497 тыс. рублей.

Корректировка остатка нераспределенной прибыли на конец 2021 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала по строке 130.

Проведенные корректировки повлияли также на величину стоимости чистых активов по состоянию на 31.12.2021 г., которая составила 5 797 тыс. рублей.

Графа 3 бухгалтерского баланса.

В активе баланса отражены:

По строке 110 – Остаточная стоимость основных средств 13 тыс. руб., (первоначальная стоимость основных средств 30 тыс. руб., амортизация 17 руб.)

В течение 2022 года в бухгалтерском учете Общества инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструмент, оснастка и приспособления относились к основным средствам в случае, когда они:

предназначены для использования в деятельности организации, в том числе в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг, для управленческих нужд организации, а также для предоставления во временное пользование (временное владение и пользование), за исключением случаев, установленных законодательством;

предполагается получение экономических выгод от использования активов; активы предназначены для использования в течение периода продолжительностью более 12 месяцев;

организацией не предполагается отчуждение активов в течение 12 месяцев с даты их приобретения;

их стоимость превышает 2 000 рублей (за исключением вычислительной техники, оргтехники и средств связи) на дату принятия к учету.

								тыс.руб.
Основные средства	Остаток на 01.01.2022г		Поступило за 2022 год		Выбыло за 2022 год		Остаток на 31.12.2022г	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация
Вычислительная техника и оргтехника	30,5	12,4	0	4,8	0	0	30,5	17,2
Итого	30,5	12,4	0	4,8	0	0	30,5	17,2

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации основных средств. Все объекты основных средств находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности. Полностью самортизировано одно основное средство (Сервер Dell Server PowerEdge R230 + SSD накопитель Intel SSDSC2BB960G701), которое продолжает использоваться в деятельности предприятия. Переоценка основных средств ООО «А-Лизинг» в 2022 году в соответствии с законодательством не производилась.

По строке 120 – Остаточная стоимость нематериальных активов – 342 тыс. руб., (первоначальная стоимость НМА – 566 тыс. руб., амортизация – 224 тыс. руб.).

Нематериальные активы	Остаток на 01.01.2022г		Поступило за 2022 год		Выбыло за 2022 год		Остаток на 31.12.2022г	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация
Программное обеспечение	471	161	94	63	0	0	565	224
Товарный знак	1	0	0	0	0	0	1	0
Итого	472	161	94	63	0	0	566	224

22.12.2017 ООО «А-Лизинг» получило Свидетельство №62069 Национального центра интеллектуальной собственности на товарный знак «А-Лизинг» в Республике Беларусь сроком действия до 13.05.2026 года.

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации нематериальных активов. Все объекты нематериальных активов находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности. Переоценка нематериальных активов ООО «А-Лизинг» в 2022 году не производилась.

По строке 132 – остаточная стоимость предметов финансовой аренды (лизинга) составила 1 398 тыс. руб. (первоначальная стоимость 5 338 тыс. руб., амортизация 3 940 тыс. руб.) Данные предметы лизинга (легковые автомобили) приобретены и переданы по договорам финансовой аренды (лизинга) физическим лицам в 2016, 2017, 2018 годах (учет на балансе лизингодателя). В 2022 году в соответствии с принятой учетной политикой по переданным по договорам финансовой аренды (лизинга) физическим лицам предметам лизинга применялся линейный способ начисления амортизации со сроком полезного использования, равным сроку договора лизинга.

Основные средства	Остаток на 01.01.2022г		Поступило за 2022 год		Выбыло за 2022 год		Остаток на 31.12.2022г		тыс.руб.
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация	
Предметы лизинга (для физических лиц)	16025	10542	43119	1501	53806	8103	5338	3940	
Предметы лизинга (для юридических лиц)	0	0	66887	0	66887	0	0	0	
Итого	16025	10542	110006	1501	120693	8103	5338	3940	

По строке 140 - В 2022 году лизингополучателями было возвращено 78 единиц предметов, ранее переданных в лизинг. Возврат предметов производился как в виде санкций при нарушении сроков оплаты по договорам лизинга, так и по соглашению сторон. Часть изъятых предметов лизинга была реализована по договорам купли-продажи сторонним организациям и физическим лицам. По состоянию на 31.12.2022 г. на балансе ООО «А-Лизинг» числится 19 изъятых, но нереализованных предметов лизинга. Их стоимость отражена по строке баланса 140 «Вложения в долгосрочные активы» в сумме 552 тыс. руб. Также по этой строке отражена стоимость приобретенного, но не переданного лизингополучателю в связи с дооборудованием предмета лизинга на сумму 104 тыс. руб.

По строке 170 – отражена долгосрочная дебиторская задолженность по лизинговым платежам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 70 456 тыс. руб.

По строке 210 - 160 тыс. руб. - отражена стоимость запасов ООО «А-Лизинг».

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых не превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 100% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 50% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию и в размере 50% стоимости предметов при их выбытии из эксплуатации в связи с непригодностью.

По строке 230 – 2 510 тыс. руб. - отражены расходы будущих периодов - страхование предметов лизинга (автомобилей), переданных в лизинг физическим и юридическим лицам. Данная сумма будет отнесена на текущие расходы в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 240 – по приобретенным товарам, работам и услугам – 6 645 тыс. руб., в том числе НДС по приобретенным товарам, работам, услугам - 13 тыс. руб., НДС по приобретенному имуществу, предназначенному для передачи в лизинг физическим лицам – 1 332 тыс. руб., юридическим лицам – 5 299 тыс. руб. А также по данной строке отражен налог на добавленную стоимость по приобретенным нематериальным активам – 1 тыс. руб.

По строке 250 – отражена краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 63 821 тыс. руб., в том числе предварительная оплата поставщикам в сумме 2 154 тыс. руб., дебиторская задолженность поставщиков по выплате бонусов (премий) за приобретение автомобилей – 129 тыс. руб., по лизинговым платежам юридических и физических лиц, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты – 61 784 тыс. руб., прочая дебиторская задолженность

– 12 тыс. руб. Сумма задолженности по лизинговым платежам юридических и физических лиц скорректирована на величину созданного резерва по сомнительным долгам в размере 866 тыс. руб. Также по данной строке отражена переплата по налогам и сборам в сумме 608 тыс. руб., образовавшаяся за 2022 год.

По строке 270 – денежные средства и эквиваленты – 19 332 тыс. руб., в том числе остаток денежных средств на текущем расчетном счете (BYN) - 956 тыс. руб., на текущем расчетном счете (EUR) в эквиваленте – 13 тыс. руб., на текущем расчетном счете (USD) в эквиваленте – 18 361 тыс. руб., на текущем расчетном счете (RUB) в эквиваленте – 2 тыс. руб.,

В обязательствах баланса:

По строке 410 «Уставный капитал» отражена величина уставного капитала – 300 тыс. руб. Уставный фонд сформирован полностью, внесен в денежной форме. Задолженность учредителей по вкладам в УФ отсутствует.

По строке 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» показана величина нераспределенной прибыли на конец отчетного года: 11 648 тыс. руб.

Изменения собственного капитала отражены в форме согласно приложению №3 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная отчетность».

По строке 510 – 83 023 тыс. руб. отражена часть задолженности по основному долгу по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:

17 067 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным ЗАО «Альфа-Банк». (Генеральное соглашение о кредитовании в форме невозобновляемой кредитной линии.) В качестве обеспечения по кредитным договорам, заключенным с ЗАО "Альфа-Банк", с банком заключены договор об обеспечительной уступке права (требования) №2016-375/02 от 26.01.2017 и договор о залоге имущественных прав (требований) №2016-375/01 от 26.01.2017.

8 442 тыс. руб. – задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Паритетбанк». (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

18 705 тыс. руб. – задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Банк Дабрабыт». (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

38 809 тыс. руб. составляет задолженность по прочим долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами. Просроченная задолженность по основному долгу по полученным кредитам и займам отсутствует. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами заключены без обеспечения).

По строке 540 – 70 тыс. руб. - часть доходов будущих периодов (сумма обязательств по лизинговым платежам), получение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 560 – 8 700 тыс. руб. прочие долгосрочные обязательства, в том числе: 8 638 тыс. руб. – долгосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов в части остатка первоначальной стоимости предметов лизинга; 62 тыс. руб. – отражены суммы обеспечительных платежей, уплаченных лизингополучателями в целях обеспечения исполнения своих обязательств по договорам лизинга, в том числе обязательства уплаты выкупной стоимости.

По строке 610 – 23 172 тыс. руб. отражены задолженности по основному долгу и текущим процентам по краткосрочным кредитам и займам, которые предоставлены банками, физическими и юридическими лицами на срок менее чем 12 месяцев. Просроченная задолженность по основному долгу по полученным краткосрочным кредитам и займам отсутствует. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами заключены без обеспечения).

По строке 620 – 23 469 тыс. руб. – отражена часть задолженности по основному долгу и текущим процентам по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев после отчетной даты:

4 859 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами,

8 755 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным ЗАО «Альфа-Банк» (генеральное соглашение о кредитовании в форме невозобновляемой кредитной линии),

5 941 тыс. руб. – задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Паритетбанк» (кредитный договор),

3 914 тыс. руб. – задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Банк Дабрабыт» (кредитный договор).

За 2022 год были начислены и погашены проценты по полученным кредитам и займам в следующем размере:

Наименование	Задолженность на 01.01.2022	Начислено %%	Погашено %%	Переоценка валютных обязательств	Задолженность на 31.12.2022
ЗАО «Альфа-Банк»	355	5537	5671	0	221
ОАО «БНБ банк»	68	340	416	8	0
ОАО «Банк Дабрабыт»	153	2661	2565	7	256
ОАО «Паритетбанк»	114	1232	1228	5	123
ОАО «ФРАНСАБАНК»		36	36		
ОАО «Технобанк»		144	117		27
Евразийский банк развития	11	16	27	0	0
Займы от прочих физических и юридических лиц в бел.рублях	5	3363	3001	0	367
Займы от прочих физических и юридических лиц в валюте	0	617	520	6	103
Итого	706	13946	13581	26	1097

По строке 631 – указана кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям за поставленные материалы и оказанные услуги в сумме 167 тыс. руб.

По строке 632 – 4 332 тыс. руб. – кредиторская задолженность по полученным авансовым платежам, в том числе: 1 862 тыс. руб. – авансы, полученные от лизингополучателей - юридических лиц, 2 470 тыс. руб. – авансы, полученные от лизингополучателей - физических лиц.

По строке 633 – указана кредиторская задолженность по налогам и сборам в сумме 106 тыс. руб.

По строке 635 – указана кредиторская задолженность перед работниками по оплате труда в сумме 80 тыс. руб.

По строке 638 – указана кредиторская задолженность перед прочими кредиторами в сумме 7 тыс. руб.

По строке 650 – 1 483 тыс. руб. – часть доходов будущих периодов (сумма обязательств по лизинговым платежам), получение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 660 – 201 тыс. руб. – отражены резервы предстоящих расходов на оплату отпусков сотрудников, подлежащие использованию в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По строке 670 – 8 501 тыс. руб. отражены краткосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов, приходящиеся на остаток первоначальной стоимости предметов лизинга в сумме 7 431 тыс. руб., а также 1070 тыс. руб. - суммы обеспечительных платежей, уплаченных лизингополучателями в

целях обеспечения исполнения своих обязательств по договорам лизинга, в том числе обязательства уплаты выкупной стоимости. Исполнение данных обязательств ожидается в течение 12 месяцев после отчетного периода.

Коэффициент текущей ликвидности (К1) на 31.12.22 г. увеличился и составил 1.5, что входит в диапазон нормативных значений для лизинговых компаний (не менее 1.1).

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) составил 0.33, что входит в диапазон нормативных значений для лизинговых компаний (0.1).

Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) изменился незначительно и составил 0.93, что не превышает установленного максимального порога нормативного значения коэффициента (1,2).

Для улучшения финансового положения и сохранения установленных нормативов коэффициентов ООО «А-Лизинг» планирует следующие мероприятия в области развития лизинговой деятельности: увеличение продаж автомобилей и других предметов в лизинг по г. Минску и регионам Республики Беларусь, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга, проведение рекламных кампаний совместно с ведущими продавцами и интернет-площадками по реализации автомобилей.

По состоянию на 31.12.2022 г. были начислены следующие суммы по отложенным налоговым обязательствам, повлекшие корректировку по налогу на прибыль отчетного периода:

	Временные разницы на 31.12.2022	Отложенные налоговые обязательства на 31.12.2022
БОНУСЫ (премии) от поставщиков	129	24
Неустойки	2	0
Итого	131,00	24

По состоянию на 31.12.2022г. начисленные ранее суммы по отложенным налоговым активам в части переноса убытка за 2019 и за 2021 годы, были учтены в расчете налогооблагаемой прибыли за 2022 г.

	Временные разницы на 31.12.2022	Отложенные налоговые активы на 31.12.2022
Перенос убытка за 2019г.	0	0
Перенос убытка за 2021г.	0	0
Итого	0	0

Отчет о прибылях и убытках

Графа 3 отчета о прибылях и убытках.

Расшифровка отдельных показателей:

По строке 010 – «выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» без учета налогов составила 31 106 тыс. руб., в разрезе видов деятельности:

- Выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» (в части вознаграждения лизингодателя) – 31 106 тыс. руб.

По строке 070 «Прочие доходы по текущей деятельности» - 18 207 тыс. руб., в том числе доход от добровольной продажи валюты 17 270 тыс. руб., бонусы (премии), полученные от поставщиков 558 тыс. руб., полученные средства Фонда предупредительных мероприятий страховых компаний в сумме 21 тыс. руб., пеня по договорам лизинга 129 тыс. руб., прочие услуги 229 тыс. руб.

По строке 080 «прочие расходы по текущей деятельности» - 18 406 тыс. руб., в том числе отражен расход по операциям по добровольной продаже валюты в сумме 17 320 тыс. руб., расходы по созданию резерва по сомнительным долгам в сумме 414 тыс. руб., прочие расходы по текущей деятельности в сумме 672 тыс. руб.

По строке 101 – «доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов» - отражена сумма 116 110 тыс. руб.: выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» в части возмещения первоначальной стоимости предметов лизинга без учета налогов – 112 914 тыс. руб., доходы по реализации доходных вложений (предметов лизинга) без учета налогов – 3 196 тыс. руб.

По строке 103 – «проценты к получению» - отражена сумма 185 тыс. руб.: в т.ч. начисленные проценты за размещение свободных денежных средств на отзывных и безотзывных депозитах в ЗАО «Альфа-Банк» и в ОАО "Банк Дабрабыт".

По строке 104 – «прочие доходы по инвестиционной деятельности» - отражены доходы от возмещения убытка при гибели предметов лизинга в сумме 48 тыс. руб.

По строке 111 – «расходы от выбытия ОС и других долгосрочных активов» - 115 027 тыс. руб., в том числе: первоначальная стоимость предметов лизинга, переданных лизингополучателям юридическим и физическим лицам в 2022 году – 112 584 тыс. руб., недоамортизированная стоимость реализованных доходных вложений в сумме 2 443 тыс. руб.

По строке 112 отражена начисленная амортизация по доходным вложениям в материальные активы, предметам лизинга, переданным физическим лицам – 1 501 тыс. руб., транспортный налог на предметы лизинга автомобили – 42 тыс. руб. и в сумме 91 тыс. руб. – компенсация лизингополучателю страховой выплаты при продаже годных остатков после гибели предмета лизинга в ДТП.

По строке 131 отражены начисленные за 2022 год проценты по полученным кредитам и займам в сумме 13 946 тыс. руб.

По строке 132 отражены расходы по курсовым и суммовым разницам от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, в сумме 62 966 тыс. руб.

По строке 133 «прочие расходы по финансовой деятельности» отражены расходы в сумме 201 тыс. руб. на выплату вознаграждения за предоставление поручительства ЗАО «Альфа-Банк»

По строке 170 «Изменение отложенных налоговых активов» отражено использование отложенного налогового актива в сумме 1 454 тыс. руб. в связи с переносом убытков за 2019, 2020 и 2021 годы на прибыль текущего периода.

По строке 180 «Изменение отложенных налоговых обязательств» отражено изменение начисленного отложенного налогового обязательства в сумме 4 тыс. руб. по бонусам (премиям) от поставщиков.

Отчет об изменении собственного капитала

В связи с выявлением не учтенных в отчетности за 2021 г. расходов на сумму 3 тыс. руб., были скорректированы показатели Отчета об изменении собственного капитала по состоянию на 31.12.2021 г.

Корректировка остатка нераспределенной прибыли на конец 2021 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала по строке 130.

По решению учредителей в 2022 году была распределена прибыль Общества за прошлые периоды и выплачены дивиденды в сумме 1 290 тыс. руб.

Чистые активы предприятия по состоянию на 31.12.2022 значительно увеличились по сравнению с 31.12.2021 года и составили 11 948 тыс. руб., и по-прежнему значительно превышают размер сформированного уставного фонда ООО «А-Лизинг».

По итогам работы за 2022 год получена балансовая прибыль в размере 7 441 тыс. руб. Учитывая достигнутый финансовый результат, ООО «А-Лизинг» планирует дальнейшее развитие в области лизинговой деятельности: развитие продаж в регионах, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга в Республике Беларусь.

02.12.2022 года на заседании Наблюдательного совета ООО «А-Лизинг» было принято решение о создании на территории и в соответствии с законодательством Республики Беларусь Общества с ограниченной ответственностью, единственным учредителем которого является ООО «А-Лизинг».

Полное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Лайт Лизинг»

Сокращенное наименование: ООО «Лайт Лизинг»

Место нахождения Общества: 220083, Республика Беларусь, город Минск, проспект Дзержинского, 104-150, кабинет 1505.

ООО «Лайт Лизинг» было зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04.01.2023 г. с регистрационным номером 193664509.

Информация о связанных сторонах

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ ООО "А-Лизинг" по состоянию на 31.12.2022г.

№ п/п	Наименование юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным, дата наступления основания.	Доля аффилированного лица в уставном фонде, %
1	2	4	5
1	Смоляк Валерий Степанович	Члены наблюдательного совета (абз. 2 ч.1. ст. 56 Закона)	X
	Кулиев Алексей Валерьевич	Члены наблюдательного совета (абз. 2 ч.1. ст. 56 Закона)	X
	Бонечки Радослав Ежи	Члены наблюдательного совета (абз. 2 ч.1. ст. 56 Закона)	X
	Лобан Дмитрий Геннадьевич	Физическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа (абз. 2 ч.1 ст. 56 Закона)	X
	Станкевич Андрей Геннадьевич	Физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) ООО "А-Лизинг" (абз. 2 ч.1. ст. 56)	X
	Шевко Андрей Иванович	Физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) ООО "А-Лизинг" (абз. 2 ч.1. ст. 56)	X
	Кушнерева Надежда Александровна	Физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) ООО "А-Лизинг" (абз. 2 ч.1. ст. 56)	X
	Ганбарова Анна Николаевна	Физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) ООО "А-Лизинг" (абз. 2 ч.1. ст. 56)	X
	Шидловский Андрей Геннадьевич	Физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) ООО "А-Лизинг", (абз. 2 ч.1. ст. 56)	X
2	X	Юридическое лицо, являющееся участником холдинга, в состав участников которого входит это общество (абз. 3 ч.1 ст. 56)	X

3	X	Физическое лицо, которое единолично или совместно со своими супругом (супругой), родителями, детьми и их супругами, усыновителями, усыновленными (удочеренными) и их супругами, лицами, находящимися под опекой (попечительством), дедом, бабушкой, внуками и их супругами, родными братьями и сестрами и родителями супруга (супруги) владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов (абз. 4 ч.1. ст.56)	X
4	ABN BELARUS LIMITED (Компания "ЭЙ-БИ-ЭЙЧ БЕЛАРУСЬ ЛИМИТЕД")	Юридическое лицо, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом, в соответствии с договором (абз. 5 ч.1. ст. 56)	99%
5	X	Юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором (абз. 6 ч.1. ст. 56)	X
6	X	Унитарные предприятия, созданные хозяйственным обществом;	X
7	Смоляк Анастасия Михайловна	Супруга члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Смоляк Степан Степанович	Отец члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Смоляк Зоя Анатольевна	Мать члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Смоляк Ян Валерьевич	Сын члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Смоляк Алена Валерьевна	Дочь члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	
	Еременко Елена Степановна	Сестра члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Левый Михаил Григорьевич	Отец супруги члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Артемова Антонина Ивановна	Мать супруги члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Кулиева Ольга Николаевна	Жена члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Кулиев Андрей Алексеевич	Сын члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Кулиева Елена Анатольевна	Мать члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Свешникова Ольга Валерьевна	Сестра члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Тишечкина Валентина Викторовна	Мать жены члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X

	Irena Boniecka	Мать члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Katarzyna Boniecka	Дочь члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Michał Boniecki	Сын члена наблюдательного совета (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Лобан Александра Андреевна	Жена директора ООО "А-Лизинг" (физическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого общества) (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Лобан Геннадий Иванович	Отец директора ООО "А-Лизинг" (физическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого общества) (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
	Лобан Лариса Александровна	Мать директора ООО "А-Лизинг" (физическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого общества) (абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)	X
8	Павел Назарьян/Pavel Nazariyan	Директор - члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица (абз. 9 ч. 1. ст. 56 Закона)	X
	Андреас Спиридес/ Andreas Spyridies	Директор - члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица (абз. 9 ч. 1. ст. 56 Закона)	X
	Марилена Христу/ Marilena Christou	Директор - члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица (абз. 9 ч. 1. ст. 56 Закона)	X
9	X	Юридические и физические лица, в управление которым переданы принадлежащие Республике Беларусь либо ее административно-территориальным единицам акции открытых акционерных обществ, созданных в процессе разгосударствления и приватизации объектов, находящихся в республиканской или коммунальной собственности.	X

Операции со связанными сторонами за 2022 год:

Материнская компания	тыс. бел.руб.
Начислены дивиденды	1290
Удержан налог на доходы нерезидентов	129
Выплачены дивиденды	1158
Ключевой управленческий персонал и Наблюдательный совет	тыс. бел.руб.
Начислена заработная плата и вознаграждения	1001
Удержаны налоги и сборы	130
Выплачена заработная плата и вознаграждения	851
Остаток задолженности на 31.12.2022г.	20

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон, не создавались.

В 2022 году списаний задолженности за счет резервов по сомнительным долгам и (или) на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности связанных сторон не производилось.

События после отчетной даты

На момент составления отчетности событий, существенно влияющих на показатели финансового состояния предприятия и подлежащих отражению в Примечаниях к годовой отчетности за 2022 год, после отчетной даты не происходило.

Директор



Лобан Д.Г.

Главный бухгалтер

Демко Л.А.

20 января 2023 г.

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"

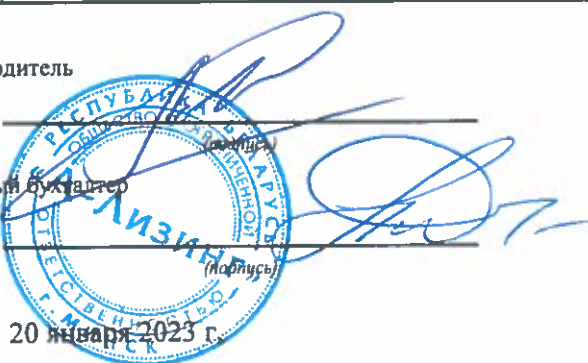
на 31 декабря 2022 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	72 865	84 116
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	13	18
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	342	311
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	1 398	5 483
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	656	480
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	1 454
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	70 456	76 370
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	92 468	93 212
	в том числе:	160	194
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	2 510	2 486
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	6 645	13 843
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	63 821	63 095
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	19 332	13 594
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	165 333	177 328

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	91 817	92 202
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	83 023	77 299
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	24	20
3.1.4	доходы будущих периодов	70	2 352
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	8 700	12 531
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	61 568	79 329
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	23 172	25 189
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	23 469	36 109
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	4 742	4 200
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	1 483	3 550
3.2.6	резервы предстоящих платежей	201	131
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	8 501	10 150
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	153 385	171 531
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	11 948	5 797

Руководитель

Главный бухгалтер



Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

20 января 2023 г.

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования

Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"

(наименование субъекта хозяйствования)

по состоянию на 31 декабря 2022 года

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатеже- способности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности (K_1): $K_1 = \frac{\text{стр.290}}{\text{стр.690}}$	1,18	1,50	$K_1 \geq 1,1$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2): $K_2 = \frac{\text{стр.490} + \text{стр.590} - \text{стр.190}}{\text{стр.290}}$	0,15	0,33	$K_2 \geq 0,1$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами (K_3): $K_3 = \frac{\text{стр.690} + \text{стр.590}}{\text{стр.300}(\text{стр.700})}$	0,97	0,93	$K_3 \leq 1,2$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ($K_{\text{абсл}}$) $K_{\text{абсл}} = \frac{\text{стр.260} + \text{стр.270}}{\text{стр.690}}$	0,17	0,31	$K_{\text{абсл}} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{\text{ок}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.300 гр.3} + \text{стр.300 гр.4})/2}$	0,13	0,18	оборачиваемость капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{\text{оос}} = \frac{\Phi.2\text{стр.010}}{(\text{Б.стр.290 гр.3} + \text{стр.290 гр.4})/2}$	0,29	0,34	оборачиваемость оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{\text{фн}} = \frac{\text{Б.стр.490}}{\text{Б.стр.700}}$	0,03	0,07	$K_{\text{фн}} \geq 0,4 - 0,6$
	Коэффициент капитализации $K_{\text{кап}} = \frac{\text{Б.стр.590} + \text{Б.стр.690}}{\text{Б.стр.490}}$	29,59	12,84	$K_{\text{кап}} \leq 1,0$

Руководитель

(подпись)
А-ЛИЗИНГ
(подпись)
Г. МИНСК

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)