

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«А-ЛИЗИНГ»**

Аудиторское заключение и  
бухгалтерская отчетность за год,  
закончившийся 31 декабря 2020 года,  
составленная в соответствии  
с требованиями законодательства  
Республики Беларусь

**Март 2021**

## СОДЕРЖАНИЕ:

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности	3
Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2020 года	7
Отчет о прибылях и убытках за январь-декабрь 2020 года	9
Отчет об изменении собственного капитала за январь-декабрь 2020 года	11
Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2020 года	14
Примечания к бухгалтерской отчетности за 2020 год	16

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Руководству Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг»

Исх. номер: 04-05/43

Дата: 29 марта 2021 года

Реквизиты аудируемого лица:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» (сокращенное наименование – ООО «А-Лизинг»)

Место нахождения: Республика Беларусь, 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 29, офис 12

Сведения о государственной регистрации: выдано Минским городским исполнительным комитетом № 192629759 от 04 апреля 2016 года

УНП: 192629759

### Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг», состоящей из:

- ▶ Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2020 года;
- ▶ Отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату; а также
- ▶ Примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность ООО «А-Лизинг» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» на 31 декабря 2020 года, а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности, предусмотренные указанными стандартами, более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения.

Мы являемся независимыми по отношению к ООО «А-Лизинг» в соответствии с Кодексом этики профессиональных бухгалтеров, опубликованным Комитетом по международным этическим стандартам для бухгалтеров и выполнили наши иные этические обязанности в соответствии с требованиями данного Кодекса и законодательства Республики Беларусь. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

## Ключевые вопросы аудита отчетности

Ключевые вопросы аудита отчетности – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за текущий период.

Мы определили, что ключевые вопросы аудита отчетности, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении, отсутствуют.

## Прочие вопросы

Бухгалтерская отчетность ООО «А-Лизинг» за 2019 год была проверена другой аудиторской организацией, аудиторское заключение которой датировано 25 февраля 2020 года и содержит немодифицированное аудиторское мнение.

## Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь, и за внутренний контроль, который руководство считает необходимым для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При составлении бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности ООО «А-Лизинг» непрерывно продолжать свою деятельность и раскрытие в случае необходимости вопросов, связанных с непрерывностью деятельности и применением принципов учета на основе допущения о непрерывности деятельности за исключением случаев, когда руководство либо намеревается ликвидировать общество или прекратить его операции, либо не имеет реальной возможности избежать этого.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Целью нашего аудита является получение разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность в целом не содержит существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок, и выдача аудиторского заключения, включающего наше мнение. Разумная уверенность – это высокая степень уверенности, но не гарантия того, что по результатам аудита, проводившегося в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, существенное искажение, когда оно имеет место, будет выявлено во всех случаях.

## Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Искажения могут возникать в результате недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно ожидать, что, индивидуально или в совокупности, они повлияют на экономические решения пользователей, принимаемые на основе такой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности мы используем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на всех этапах планирования и проведения аудита. Мы также:

- ▶ Выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок, разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, направленные на снижение этих рисков, и получаем достаточные и надлежащие аудиторские доказательства для формирования нашего мнения.

Риск необнаружения существенного искажения, возникшего в результате недобросовестных действий, выше риска необнаружения существенного искажения, связанного с ошибкой, поскольку недобросовестное действие может включатьговор, подлог или подделку документов, умышленные пропуски, представление недостоверных сведений или нарушение системы внутреннего контроля.

- ▶ Получаем понимание элементов системы внутреннего контроля, имеющих отношение к аудиту, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля ООО «А-Лизинг».
- ▶ Делаем вывод в отношении обоснованности применения руководством принципов учета на основе допущения о непрерывности деятельности и, на основании полученных аудиторских доказательств, о наличии или отсутствии существенной неопределенности в отношении событий или условий, которые могут вызвать значительные сомнения в способности ООО «А-Лизинг» продолжать свою деятельность на непрерывной основе. Если мы делаем вывод, что существенная неопределенность присутствует, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующим раскрытиям в бухгалтерской отчетности, или, в случае если такие раскрытия не являются адекватными, мы должны модифицировать наше мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных за период, заканчивающийся датой нашего аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, ООО «А-Лизинг» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно.
- ▶ Оцениваем представление в целом, структуру и содержание бухгалтерской отчетности, включая раскрытия, а также оцениваем, отражены ли в бухгалтерской отчетности исходные операции и события таким образом, чтобы было достигнуто их достоверное представление.

## Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (окончание)

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали этих лиц обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудиторов, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита отчетности и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Руководитель задания,  
Заместитель директора  
по аудиту

Руководитель  
аудиторской группы,  
Аудитор

Аудитор



А. С. Мисюк  
(квалификационный аттестат  
аудитора № 0002095 от 27.12.2012,  
рег. № 1918)

Е. Ю. Сергиенко  
(квалификационный аттестат  
аудитора № 0002425 от 13.12.2017,  
рег. № 2166)

О. Н. Лейко  
(квалификационный аттестат  
аудитора № 0002647 от 29.09.2020,  
рег. № 2258)

Дата аудиторского заключения: 29 марта 2021 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 29 марта 2021 года

Должность, Ф.И.О. Главнага Бухгалтер  
Дзялоў П.А.  
СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ:

Подпись

Наименование:	ООО «БДО»
Место нахождения:	Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 103, 8 этаж, помещение 7
Сведения о государственной регистрации:	Свидетельство о государственной регистрации выдано Минским городским исполнительным комитетом от 15.11.2013
регистрации:	
УНП:	190241132

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
На 31 декабря 2020 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"
Учетный номер плательщика	192629759
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)
Единица измерения	тысяч белорусских рублей
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помеш. 12

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	3	5
Нематериальные активы	120	183	196
Доходные вложения в материальные активы	130	14 054	33 707
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	14 054	33 707
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	261	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	5 040	-
Отложенные налоговые активы	160	12 197	9 527
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	56 512	52 958
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>88 250</b>	<b>96 393</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	64	53
в том числе:			
материалы	211	64	53
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2 132	1 467
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	9 464	11 179
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	47 348	42 271
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	998	386
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>60 006</b>	<b>55 356</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>148 256</b>	<b>151 749</b>

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	300	300
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции ( доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	6 734	7 244
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
<b>ИТОГО по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>7 034</b>	<b>7 544</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510	42 146	67 372
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	10 964	8 215
Доходы будущих периодов	540	9 238	22 756
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	11 642	14 868
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>590</b>	<b>73 990</b>	<b>113 211</b>
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	51 220	8 746
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	3 397	2 344
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	68	115
по авансам полученным	632	3 271	2 097
по налогам и сборам	633	11	79
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	12
по оплате труда	635	31	41
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	16	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	6 098	12 849
Резервы предстоящих платежей	660	80	6
Прочие краткосрочные обязательства	670	6 437	7 049
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>67 232</b>	<b>30 994</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>148 256</b>	<b>151 749</b>

Руководитель

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)



Главный бухгалтер

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

2 марта 2021 г.

Форма

**ОТЧЕТ  
о прибылях и убытках  
за январь - декабрь 2020 года**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"		
Учетный номер плательщика	192 629 759		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)		
Единица измерения	тысяча белорусских рублей		
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12		

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2020 года	За январь - декабрь 2019 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	16 095	8 724
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(4 699)	(3 289)
Валовая прибыль	030	11 396	5 435
Управленческие расходы	040	(3 289)	(2 754)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	8 107	2 681
Прочие доходы по текущей деятельности	070	9 786	30 860
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(9 216)	(30 359)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	8 677	3 182
Доходы по инвестиционной деятельности	100	103 158	107 500
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	102 621	107 220
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	497	269
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	40	11
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(106 926)	(112 459)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(99 055)	(99 268)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(7 871)	(13 191)
Доходы по финансовой деятельности	120	29 517	3 465
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	29 517	3 465
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(34 857)	(9 539)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(7 833)	(4 371)

курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(26 761)	(5 136)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(263)	(32)
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>За январь - декабрь 2020 года</b>	<b>За январь - декабрь 2019 года</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(9 108)	(11 033)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(431)	(7 851)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	2 670	1 305
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(2 749)	(3)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(510)	(6 549)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(510)	(6 549)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

2 марта 2021 г.



**ОТЧЕТ**  
**об изменении собственного капитала**  
**за январь - декабрь 2020 года**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"								
Учетный номер плательщика	192629759								
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)								
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)								
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)								
Единица измерения	тысяч белорусских рублей								
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12								

Наименование показателей	Код строки	Устав- ный капитал	Неопла- ченная часть уставного капитала	Собст- венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв- ный капитал	Добавоч- ный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2018 г.	010	300	-	-	-	-	13 792	-	14 092
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
Скорректированный остаток на 31.12.2018 г.	040	300	-	-	-	-	13 791	-	14 091
За январь - декабрь 2019 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050						-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(6 550)	-	(6 550)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(6 550)	-	(6 550)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Устав- ный капитал	Неопла- ченная часть уставного капитала	Собст- венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв- ный капитал	Добавоч- ный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организаций	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2019 г.	100	300	-	-	-	-	7 241	-	7 541
Остаток на 31.12.2019 г.	110	300	-	-	-	-	7 241	-	7 541
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	3	-	3
Корректировки на сумму разниц от пересчета активов и обязательств в эквиваленте на 31.12.2018 г.	131	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2019 г.	140	300	-	-	-	-	7 244	-	7 544
За январь - декабрь 2020 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(510)	-	(510)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	(510)	-	(510)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организаций	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Устав- ный капитал	Неопла- ченная часть уставного капитала	Собст- венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв- ный капитал	Добавоч- ный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2020 г.	200	300	-	-	-	-	6 734	-	7 034

Руководитель



Главный бухгалтер

2 марта 2021 г.

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
за      январь - декабрь 2020 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"		
Учетный номер плательщика	192629759		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг (64910)		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (1140)		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности (99000)		
Единица измерения	тысяч белорусских рублей		
Адрес	220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещ. 12		

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2020 года	За январь - декабрь 2019 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	020	38 070	43 318
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	17 392	9 321
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	20 678	33 997
Направлено денежных средств – всего	030	(29 622)	(40 667)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(6 791)	(4 439)
на оплату труда	032	(1 808)	(1 491)
на уплату налогов и сборов	033	(522)	(800)
на прочие выплаты	034	(20 501)	(33 937)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	8 448	2 651
<b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	050	98 662	73 692
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	98 117	72 883
возврат предоставленных займов	052	69	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	384	258
прочие поступления	055	92	551
Направлено денежных средств – всего	060	(100 262)	(100 178)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(95 275)	(100 178)
на предоставление займов	062	(4 987)	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(1 600)	(26 486)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2020 года	За январь - декабрь 2019 года
1	2	3	4
<b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>			
Поступило денежных средств – всего	080	22 648	61 717
В том числе:			
кредиты и займы	081	21 883	61 652
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	765	65
Направлено денежных средств – всего	090	(28 884)	(41 834)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(17 912)	(36 863)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092		-
на выплаты процентов	093	(10 589)	(4 815)
на лизинговые платежи	094		-
прочие выплаты	095	(383)	(156)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(6 236)	19 883
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	612	(3 952)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2019 г.	120	386	4 338
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020 г.	130	998	386
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	646	(57)

Руководитель

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

2 марта 2021 г.



## **Примечания к бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2020 год**

### **1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ И НАПРАВЛЕНИЯХ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Общество с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 04 апреля 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №192629759.

До 03 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» был: г Минск, ул. Сурганова, д. 43, помещение 47, кабинет 606.

С 4 апреля 2017 года юридический адрес ООО «А-Лизинг» изменился и стал: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, д. 29, помещение 12, в связи с чем были внесены изменения в Устав Общества. Соответствующая информация была передана в регистрирующие органы.

Состав Участников Общества:

ABN BELARUS LIMITED (компания «Эй-БИ-ЭЙЧ БЕЛАРУСЬ ЛИМИТЕД»), зарегистрированная в соответствии с законодательством Республики Кипр 19.08.2008 г. за регистрационным номером 236344 – размер вклада 297 000,00 (двести девяносто семь тысяч) белорусских рублей, что составляет 99 (девяносто девять) процентов Уставного фонда,

Spensiomo Ventures Limited (компания «Спенсиамо Венчерьз Лимитед»), зарегистрированное в соответствии с законодательством Республики Кипр 01.11.2019 г. за регистрационным номером 403672 – размер вклада 3 000,00 (три тысячи) белорусских рублей, что составляет 1 (один) процент Уставного фонда.

Размер уставного фонда ООО «А-Лизинг» составляет 300 000,00 (триста тысяч) белорусских рублей. Сформирован в 2016 году в полном объеме в денежной форме.

Директором ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 28.03.2019 г. являлась Немогай Анастасия Александровна. Протоколом №35 Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» от 18.03.2019 г. было принято решение о досрочном прекращении полномочий и расторжении трудового договора (контракта) с директором ООО «А-Лизинг» Немогай Анастасией Александровной по соглашению сторон 28.03.2019 г.

С 29.03.2019 по настоящее время директором Общества с ограниченной ответственностью «А-Лизинг» является Лобан Дмитрий Геннадиевич.

Главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» с 05.04.2016 г. по 09.10.2017 г. являлась Мицкевич Алла Анатольевна. С 10.10.2017 г. по настоящее время главным бухгалтером ООО «А-Лизинг» является Демко Людмила Александровна.

Средняя численность сотрудников за 2020 год составила 43 человека.

ООО «А-Лизинг» зарегистрировано в качестве налогоплательщика в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Советскому району г. Минска. УНП 192629759.

Для осуществления хозяйственной деятельности в 2020 году ООО «А-Лизинг» использовало как собственные, так и заемные денежные средства. С этой целью в ЗАО «Альфа-Банк» были открыты следующие счета:

Номер счета	Валюта счета	Тип счета
BY21ALFA30112132550030270000	RUB	текущий (расчетный) счет
BY36ALFA30112132550020270000	EUR	текущий (расчетный) счет
BY51ALFA30112132550010270000	USD	текущий (расчетный) счет
BY73ALFA30112132550060270000	BYN	текущий (расчетный) счет
BY06ALFA30112132550040270000	BYN	текущий (расчетный) счет
BY79ALFA34112132551020270000	BYN	Вкладной (депозитный)
BY94ALFA34112132551010270000	BYN	Вкладной (депозитный)
BY12ALFA34112132551000270000	USD	Вкладной (депозитный)

В Открытое акционерное общество "Банк Дабрабыт" были открыты следующие счета:

BY65MMBN34120000010001494990	USD	Вкладной (депозитный)
------------------------------	-----	-----------------------

Основным видом деятельности предприятия за 2020 год являлся финансовый лизинг (код ОКЭД 64910) - предпринимательская деятельность по приобретению лизингодателем в собственность имущества в целях его последующего предоставления за плату во временное владение и пользование юридическому или физическому лицу (лизингополучателю). Данный вид деятельности не подлежит лицензированию.

ООО «А-Лизинг» 19.04.2016 года включено в реестр лизинговых организаций за номером №10112 (свидетельство Национального банка Республики Беларусь о включении в реестр лизинговых организаций №113 от 19.04.2016 года).

Финансовое состояние ООО «А-Лизинг» в 2020 году можно охарактеризовать как устойчивое. Платежеспособность стабильная. Задержек с выплатой заработной платы не было.

Цель хозяйственной деятельности - получение прибыли для удовлетворения социальных и экономических интересов членов трудового коллектива и интересов Учредителей предприятия.

Бухгалтерский учет на предприятии ведется в соответствии с едиными методологическими основами и порядком, установленными Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности и Типовым планом счетов бухгалтерского учета производственно-хозяйственной деятельности объединений, предприятий и организаций. Бухгалтерский учет автоматизирован и ведется с применением бухгалтерской программы 1С: Предприятие 8.3.». Руководство бухгалтерским учетом предприятия возлагается на главного бухгалтера. Совокупность способов организации и ведения бухгалтерского учета, принятых организацией утверждена учетной политикой ООО «А-Лизинг». В течение 2020 года изменения в учетную политику ООО «А-Лизинг» не вносились.

Оформление первичных учетных документов осуществляется организацией на русском языке.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется организацией на русском языке.

Годовой отчет за 2020 год составлен в тысячах белорусских рублей и включает в себя: Бухгалтерский баланс (приложение № 1), Отчет о прибылях и убытках (приложение № 2), Отчет об изменении собственного капитала (приложение №3), Отчет о движении денежных средств (приложение № 4), Примечания к годовой бухгалтерской отчетности ООО «А-Лизинг» за 2020 год.

## **2. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**

В связи с выявлением не учтенных в отчетности за 2019 г. общехозяйственных расходов на сумму 28,8 тыс. рублей, были скорректированы следующие показатели баланса по состоянию на 31.12.2019 г.:

Строка 120 «Нематериальные активы» уменьшена на 28 тыс. рублей и составила 196 тыс. рублей.

Строка 132 «Предметы финансовой аренды (лизинга)» уменьшена на 1 тыс. рублей и составила 33 707 тыс. рублей.

В связи с выявлением не учтенных в отчетности за 2019 г. отложенных налогов и обязательств, были скорректированы следующие показатели баланса по состоянию на 31.12.2019 г.:

Строка 160 «Отложенные налоговые активы» увеличена на сумму 8 222 тыс. рублей и составила 9 527 тыс. рублей.

Строка 530 «Отложенные налоговые обязательства» увеличена на сумму 8 190 тыс. рублей и составила 8 215 тыс. рублей.

Строка 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» увеличена на 3 тыс. рублей и составила 7 244 тыс. рублей.

Корректировка остатка нераспределенной прибыли за 2019 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала по строке 130.

Проведенные корректировки повлияли также на величину стоимости чистых активов на по состоянию на 31.12.2019 г., которая составила 7 544 тыс. рублей.

### **Графа 3 бухгалтерского баланса.**

В активе баланса отражены:

По строке 110 – Остаточная стоимость основных средств 3 тыс. руб., (первоначальная стоимость основных средств 10 тыс. руб., амортизация 7 руб.)

В бухгалтерском учете Общества инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструмент, оснастка и приспособления относились к основным средствам в случае, когда они:

предназначены для использования в деятельности организации, в том числе в производстве продукции, при выполнении работ, оказании услуг, для управлеченческих нужд организаций, а также для предоставления во временное пользование (временное владение и пользование), за исключением случаев, установленных законодательством;

предполагается получение экономических выгод от использования активов;

активы предназначены для использования в течение периода продолжительностью более 12 месяцев;

организацией не предполагается отчуждение активов в течение 12 месяцев с даты их приобретения;

их стоимость превышает 2 000 рублей (за исключением вычислительной техники, оргтехники и средств связи) на дату принятия к учету.

	Остаток на 01.01.2020		Поступило за 2020 год		Выбыло за 2020 год		Остаток на 31.12.2020г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Вычислительная техника и оргтехника	10,5	5,2	0	2,1	0	0	10,5	7,3
Итого	10,5	5,2	0	2,1	0	0	10,5	7,3

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации основных средств. Все объекты основных средств находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности. Полностью самортизированных основных средств нет. Переоценка основных средств ООО «А-Лизинг» в 2020 году в соответствии с законодательством не производилась.

**По строке 120 – Остаточная стоимость нематериальных активов – 183 тыс. руб., (первоначальная стоимость НМА - 289 тыс. руб., амортизация 106 тыс. руб.).**

Нематериальные активы	Остаток на 01.01.2020		Поступило за 2020 год		Выбыло за 2020 год		Остаток на 31.12.2020г.	
	Первоначальная стоимость	Начисленная амортизация						
Программное обеспечение	251	56	37	50	0	0	288	106
Товарный знак	1	0	0	0	0	0	1	0
Итого	252	56	37	50	0	0	289	106

22.12.2017 ООО «А-Лизинг» получило Свидетельство №62069 Национального центра интеллектуальной собственности на товарный знак «А-Лизинг» в Республике Беларусь сроком действия до 13.05.2026 года.

На предприятии в соответствии с учетной политикой применяется линейный способ начисления амортизации нематериальных активов. Все объекты основных средств находятся в эксплуатации и используются в предпринимательской деятельности. Переоценка нематериальных активов ООО «А-Лизинг» в 2020 году не производилась.

**По строке 132 – остаточная стоимость предметов финансовой аренды (лизинга) составила 14 054 тыс. руб. (первоначальная стоимость 29 231 тыс. руб., амортизация 15 177 тыс. руб.) Данные предметы лизинга (легковые автомобили) приобретены и переданы по договорам финансовой аренды (лизинга) физическим лицам в 2016, 2017, 2018 годах (учет на балансе лизингодателя). В 2020 году в соответствии с принятой учетной политикой по переданным по договорам**

финансовой аренды (лизинга) физическим лицам предметам лизинга применялся линейный способ начисления амортизации со сроком полезного использования, равным сроку договора лизинга.

Основные средства	Остаток на 01.01.2020		Поступило за 2020 год		Выбыло за 2020 год		Остаток на 31.12.2020		тыс.руб.
	Первона-чальная стоимость	Начисленная амортизация							
Автомобили (для физических лиц)	53659	19952	35710	7847	60138	12622	29231	15177	
Автомобили (для юридических лиц)	0	0	50548	0	50548	0	0	0	
Изъяты предметы лизинга	0	0	0	0	0	0	0	0	
Итого	53659	19952	86258	7847	110686	12622	29231	15177	

**По строке 140** - В 2020 году лизингополучателями было возвращено 53 единицы предметов, ранее переданных в лизинг. Возврат предметов производился как в виде санкций при нарушении сроков оплаты по договорам лизинга, так и по соглашению сторон. Часть изъятых предметов лизинга была реализована по договорам купли-продажи сторонним организациям и физическим лицам. По состоянию на 31.12.2020 г. на балансе ООО «А-Лизинг» числится семь изъятых но нереализованных предметов лизинга. Их стоимость отражена по строке баланса 140 «Вложения в долгосрочные активы» в сумме 202 тыс. руб. Также по этой строке отражена стоимость приобретенного, но не переданного на 31.12.2020 г. предмета лизинга Лизингополучателю на сумму 59 тыс. руб.

**По строке 150** – отражена долгосрочная дебиторская задолженность по предоставленным займам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты: основной долг сумма в эквиваленте – 4 900 тыс. руб. и начисленные проценты за пользование займом – сумма в эквиваленте 140 тыс. руб.

**По строке 170** – отражена долгосрочная дебиторская задолженность по лизинговым платежам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты – 56 512 тыс. руб.

**По строке 210** - 64 тыс. руб. - отражена стоимость запасов ООО «А-Лизинг».

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых не превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 100% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, стоимость которых превышала 1 000 белорусских рублей на дату принятия к учету, по которым законодательством не были установлены способы списания, переносилась на счета учета затрат на производство, расходов на реализацию в размере 50% стоимости предметов при их передаче со складов в эксплуатацию и в размере 50% стоимости предметов при их выбытии из эксплуатации в связи с непригодностью.

**По строке 230 – 2 132 тыс. руб.** - отражены расходы будущих периодов - страхование предметов лизинга (легковых автомобилей), переданных в лизинг физическим и юридическим лицам. Данная сумма будет отнесена на текущие расходы в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 240** – налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам и услугам – 9 464 тыс. руб., в том числе НДС по приобретенным товарам, работам, услугам - 17 тыс. руб., НДС по приобретенному имуществу, предназначенному для передачи в лизинг физическим лицам – 1 765 тыс. руб., юридическим лицам – 7 682 тыс. руб.

**По строке 250** – отражена краткосрочная дебиторская задолженность в сумме 47 348 тыс. руб., в том числе предварительная оплата поставщикам в сумме 766 тыс. руб., дебиторская задолженность поставщиков по выплате бонусов (премий) за приобретение автомобилей – 106 тыс. руб., по лизинговым платежам юридических и физических лиц, погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты – 46 453 тыс. руб., прочая дебиторская задолженность – 23 тыс. руб.

**По строке 270** – денежные средства и эквиваленты – 998 тыс. руб., в том числе остаток денежных средств на текущем расчетном счете (BYN) - 20 тыс. руб., на текущем расчетном счете (EUR) в эквиваленте – 11 тыс. руб., на текущем расчетном счете (USD) в эквиваленте – 1 тыс. руб., остаток денежных средств на вкладном (депозитном) счете (BYN) – 949 тыс. руб., остаток денежных средств на вкладном (депозитном) счете (USD) в эквиваленте – 17 тыс. руб.

В обязательствах баланса:

**По строке 410 «Уставный капитал»** отражена величина уставного капитала – 300 тыс. руб. Уставный фонд сформирован полностью, внесен в денежной форме. Задолженность учредителей по вкладам в УФ отсутствует.

**По строке 460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»** показана величина нераспределенной прибыли на конец отчетного года 6 734 тыс. руб.

Изменения собственного капитала отражены в форме согласно приложению №3 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная отчётность».

**По строке 510 – 42 146 тыс. руб.** отражена часть задолженности по основному долгу по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты, в том числе:

5 657 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным ЗАО «Альфа-Банк». (Генеральное соглашение о кредитовании в форме невозобновляемой кредитной линии. В качестве обеспечения по кредитным договорам, заключенным с ЗАО "Альфа-Банк", с банком заключены договор об обеспечительной уступке права (требования) №2016-375/02 от 26.01.2017 и договор о залоге имущественных прав (требований) №2016-375/01 от 26.01.2017.)

5 280 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «БНБ банк». (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

11 817 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Паритетбанк». (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

7 920 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Банк Дабрабыт». (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

2 063 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным Евразийский банк развития. (Кредитный договор. В качестве обеспечения выступает поручительство ЗАО "Альфа-Банк".)

9 409 тыс. руб. составляет задолженность по прочим долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами. Просроченная задолженность по основному долгу по полученным кредитам и займам отсутствует. (Договоры займов с физическими и юридическими лицами заключены без обеспечения).

**По строке 540 – 9 238 тыс. руб.** - часть доходов будущих периодов (сумма обязательств по лизинговым платежам), получение которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 560 – 11 642 тыс. руб.** прочие долгосрочные обязательства, в том числе: 6 113 тыс. руб. – долгосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов в части остатка первоначальной стоимости предметов лизинга; 5 529 тыс. руб. отражены суммы обеспечительных платежей, уплаченных лизингополучателями в целях обеспечения исполнения своих обязательств по договорам лизинга, в том числе обязательства уплаты выкупной стоимости.

**По строке 620 – 51 220 тыс. руб.** отражена часть задолженности по основному долгу и текущим процентам по долгосрочным кредитам и займам, погашение которой ожидается менее чем через 12 месяцев после отчетной даты:

11 025 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным займам, предоставленным физическими и юридическими лицами,

4 897 тыс. руб. – задолженность по долгосрочным кредитам, выданным ЗАО «Альфа-Банк» (генеральное соглашение о кредитовании в форме невозобновляемой кредитной линии),

7 059 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «БНБ банк» (кредитный договор),

11 935 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Паритетбанк» (кредитный договор),

7 997 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным ОАО «Банк Дабрабыт» (кредитный договор),

8 307 тыс. руб. задолженность в эквиваленте по долгосрочным кредитам, выданным Евразийский банк развития (кредитный договор).

За 2020 год были начислены и погашены проценты по полученным кредитам и займам в следующем размере:

Наименование	Задолженность на 01.01.2021	Начислено %	Погашено %	Переоценка валютных обязательств	Задолженность на 31.12.2021
ЗАО «Альфа-Банк»	80	1957	1968	0	69
ОАО «БНБ банк»	43	749	733	4	63
ОАО «Банк Дабрабыт»	52	826	806	5	77
ОАО «Паритетбанк»	95	1316	1301	8	118
Евразийский банк развития	0	437	393	10	54
Займы от прочих физических и юридических лиц в бел.рублях	0	2375	2375	0	0
Займы от прочих физических и юридических лиц в валюте	0	173	161	-1	11
Итого	270	7833	7737		392

По строке 631 – указана кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям за поставленные материалы и оказанные услуги в сумме 68 тыс. руб.

По строке 632 – 3 271 тыс. руб. кредиторская задолженность по полученным авансовым платежам, в том числе: 1 517 тыс. руб. авансы, полученные от

лизингополучателей - юридических лиц, 1 754 тыс. руб. авансы, полученные от лизингополучателей - физических лиц.

**По строке 633** – указана кредиторская задолженность по налогам и сборам в сумме 11 тыс. руб.

**По строке 635** – указана кредиторская задолженность перед работниками по оплате труда в сумме 31 тыс. руб.

**По строке 638** – указана кредиторская задолженность перед прочими кредиторами в сумме 16 тыс. руб.

**По строке 650 – 6 098 тыс. руб.** - часть доходов будущих периодов (сумма обязательств по лизинговым платежам), получение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 660 – 80 тыс. руб.** отражены резервы предстоящих расходов на оплату отпусков сотрудников, подлежащие использованию в течение 12 месяцев после отчетной даты.

**По строке 670 – 6 437 тыс. руб.** отражены краткосрочные налоговые обязательства по НДС будущих периодов, приходящиеся на остаток первоначальной стоимости предметов лизинга в сумме 5 339 тыс. руб., а также 1 098 тыс. руб. - суммы обеспечительных платежей, уплаченных лизингополучателями в целях обеспечения исполнения своих обязательств по договорам лизинга, в том числе обязательства уплаты выкупной стоимости. Исполнение данных обязательств ожидается в течение 12 месяцев после отчетного периода.

Коэффициент текущей ликвидности (К1) на 31.12.19 г. снизился и составил 0,89, что ниже установленного норматива для лизинговых компаний (1,1).

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) составил -0,12, что ниже установленного норматива для лизинговых компаний (0,1).

Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) не изменился и составил 0,95, что не превышает установленного порога нормативного значения коэффициента (1,2).

Для улучшения финансового положения и достижения установленных нормативов коэффициентов ООО «А-Лизинг» планирует следующие мероприятия в области развития лизинговой деятельности: увеличение продаж автомобилей в лизинг по г.Минску и регионам Республики Беларусь, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга, проведение рекламных компаний совместно с ведущими продавцами и интернет-площадками по реализации автомобилей.

По состоянию на 31.12.2020г. были начислены следующие суммы по отложенным налоговым обязательствам, повлекшие корректировку по налогу на прибыль отчетного периода:

	Временные разницы на 31.12.2020	Отложенные налоговые обязательства на 31.12.2020
БОНУСЫ (премии) от поставщиков	166	30
Доходы / расходы в части возмещения первоначальной стоимости предмета лизинга с 2019г.	61988	11158
Займ от физлица (до обращения наследников за возвратом)	-1242	-224
Неустойки	1	0
<b>Итого</b>	<b>60 913,00</b>	<b>10964</b>

По состоянию на 31.12.2020г. были начислены следующие суммы по отложенным налоговым активам, повлекшие корректировку по налогу на прибыль отчетного периода:

	Временные разницы на 31.12.2020	Отложенные налоговые активы на 31.12.2020
Доходы / расходы в части возмещения первоначальной стоимости предмета лизинга с 2019г.	62367	11226
Перенос убытка за 2019г.	5396	971
<b>Итого</b>	<b>67763</b>	<b>12197</b>

### Отчет о прибылях и убытках

#### Графа 3 отчета о прибылях и убытках.

Расшифровка отдельных показателей:

**По строке 010 – «выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» без учета налогов** составила 16 095 тыс. руб., в разрезе видов деятельности:

- Выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» (в части вознаграждения лизингодателя) – 16 050 тыс. руб.
- услуги по содействию продажам автомобилей – 45 тыс. руб.

**По строке 070 «Прочие доходы по текущей деятельности»** - 9 786 тыс. руб., в том числе доход от добровольной продажи валюты 8 949 тыс. руб., бонусы (премии), полученные от поставщиков 734 тыс. руб., прочие услуги 103 тыс. руб.

**По строке 080 «прочие расходы по текущей деятельности»** - 9 216 тыс. руб., в том числе отражен расход по операциям по добровольной продаже валюты 8 977 тыс. руб., прочие расходы по текущей деятельности в сумме 239 тыс. руб.

**По строке 101 – «доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов»** - отражена сумма 102 621 тыс. руб.: выручка по виду деятельности «Финансовый лизинг» в части возмещения первоначальной стоимости предметов лизинга без учета налогов – 100 427 тыс. руб., доходы по реализации доходных вложений (предметов лизинга) без учета налогов – 2 194 тыс. руб.

**По строке 103 – «проценты к получению»** - отражена сумма 497 тыс. руб.: в т.ч. начисленные проценты за размещение свободных денежных средств на отзывных и безотзывных депозитах в ЗАО «Альфа-Банк» и в ОАО "Банк Дабрабыт" в сумме 359 тыс. руб., а также проценты за пользование предоставленными денежными средствами по договорам займа в сумме 138 тыс. руб.

**По строке 104 – «прочие доходы по инвестиционной деятельности»** - отражены суммы начисленной и оплаченной лизингополучателями пени за просрочку внесения платы по договорам лизинга. Общая сумма взысканной за 2020 год пени составила 6 тыс. руб. (без учета налогов). Также по данной строке отражены доходы от возмещения убытка при гибели предметов лизинга в сумме 34 тыс. руб.

**По строке 111 – «расходы от выбытия ОС и других долгосрочных активов»** - 99 055 тыс. руб., в том числе: первоначальная стоимость предметов лизинга, переданных лизингополучателям юридическим и физическим лицам в 2020 году – 97 844 тыс. руб., недоамortизированная стоимость реализованных доходных вложений в сумме 1 211 тыс. руб.,

**По строке 112** отражена начисленная амортизация по доходным вложениям в материальные активы, предметам лизинга, переданным физическим лицам – 7 848 тыс. руб. и в сумме 23 тыс. руб. – компенсация лизингополучателю страховой выплаты при продаже годных остатков после гибели предмета лизинга в ДТП.

**По строке 131** отражены начисленные за 2020 год проценты по полученным кредитам и займам в сумме 7 833 тыс. руб.

**По строке 132** отражены расходы по курсовым и суммовым разницам от пересчета активов и обязательств, выраженных в валюте, в сумме 26 761 тыс. руб.

**По строке 133 «прочие расходы по финансовой деятельности»** отражены расходы в сумме 261 тыс. руб. на выплату вознаграждения за предоставление поручительства ЗАО «Альфа-Банк» и прочие расходы в сумме 2 тыс. руб.

**По строке 170 «Изменение отложенных налоговых активов»** отражено использование начисленного налогового актива по налогу на прибыль в сумме 334 тыс. руб. в связи с переносом убытка за 2019 на прибыль 2020 года. Также отражено

изменение отложенных налоговых активов по налогу на прибыль в части возмещения первоначальной стоимости предмета лизинга в 2020г. в сумме 3004 тыс. руб.

По строке 180 «Изменение отложенных налоговых обязательств» отражено изменение начисленного налогового обязательства по налогу на прибыль в сумме 2 749 тыс. руб. в части возмещения первоначальной стоимости предмета лизинга в 2020г.

### **Отчет об изменении собственного капитала**

В связи с выявлением не учтенных в отчетности за 2019 г. расходов на сумму 3 тыс. руб., были скорректированы показатели Отчета об изменении собственного капитала по состоянию на 31.12.2019 г.

Корректировка остатка нераспределенной прибыли за 2019 г. отражена в Отчете об изменении собственного капитала по строке 130.

Чистые активы предприятия по состоянию на 31.12.2020 несколько снизились по сравнению с 31.12.2019 года составили 7 034 тыс. руб., однако по-прежнему значительно превышают размер сформированного уставного фонда ООО «А-Лизинг».

По итогам работы за 2020 год получен убыток в размере 510 тыс. руб., учитывая, что предприятие создано в апреле 2016 года и, учитывая достигнутый финансовый результат, ООО «А-Лизинг» планирует дальнейшее развитие в области лизинговой деятельности: развитие продаж в регионах, разработку новых концепций и создание новых лизинговых продуктов с целью завоевания новых сегментов на рынке лизинга в Республике Беларусь.

30 декабря 2019 года ООО «А-Лизинг» заключило кредитный договор с международной организацией «Евразийский банк развития» на общую сумму 9 миллионов долларов США. Кредит был предоставлен для финансирования приобретения у официальных дилеров автомобилей российской сборки или производства. За 2020 год сумма предоставленных денежных средств по данному договору составила 4 миллиона долларов США, что по состоянию на 31.12.2020 года составило 10 316 тыс. руб. Автомобили, приобретенные из средств этого кредита, были переданы в лизинг физическим и юридическим лицам. Дальнейшую выборку средств по данной кредитной линии ООО «А-Лизинг» не планирует.

21 октября 2019 между ООО «А-Лизинг» и Ламеко Владимиром Петровичем был заключен договор лизинга №4191-2019ФЛ на автомобиль Mercedes-Benz S63AMG. Поручителем по данному договору лизинга выступал Лятецкий Андрей Юрьевич. В связи с допущенной значительной просрочкой оплаты очередных платежей по договору лизинга и отказом от возврата предмета лизинга ООО «А-Лизинг» обратилось с заявлением об учинении исполнительной надписи нотариуса

о взыскании задолженности. 31 января 2020 года была получена исполнительная надпись нотариуса о бесспорном солидарном взыскании задолженности с Ламеко Владимира Петровича и Лятецкого Андрея Юрьевича. Документы переданы в исполнительное производство. В течение 2020 г. частичное погашение просроченной задолженности по данному договору было произведено путем взыскания через исполнительное производство в сумме 438 рублей. По состоянию на 31.12.2020 года просроченная задолженность по данному договору составила 233 тыс. руб. Резерв по сомнительным долгам в 2020 году не создавался.

### Информация о связанных сторонах

#### Список аффилированных лиц ООО «А-Лизинг» (на 31.12.2020)

<b>Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица</b>	<b>Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным (с указанием нормы законодательства)</b>
Лобан Дмитрий Геннадиевич	директор (физическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого общества) (абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)
Смоляк Валерий Степанович	член наблюдательного совета (абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)
Радослав Бонецки Ежи	член наблюдательного совета (абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)
ABN BELARUS LIMITED (Компания «ЭЙ-БИ-ЭЙЧ БЕЛАРУСЬ ЛИМИТЕД»)	юридическое лицо, которое владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом, в соответствии с договором (абз. 5 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)
Лобан Александра Андреевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Лобан Даниил Дмитриевич	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Лобан Иван Дмитриевич	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Лобан Геннадий Иванович	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Лобан Лариса Александровна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Житомирская Оксана Геннадьевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Katarzyna Boniecka	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

Michał Boniecki	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Irena Boniecka	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Смоляк Анастасия Михайловна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Смоляк Ян Валерьевич	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Смоляк Степан Степанович	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Смоляк Зоя Анатольевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Еременко Елена Степановна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Левый Михаил Григорьевич	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Артемова Антонина Ивановна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Pavel Nazarian	члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица;
Nikoletta Paltayian	члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица;
Katerina Frangoudi	члены коллегиальных органов управления юридического лица, являющегося аффилированным лицом хозяйственного общества, физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа этого юридического лица;
Кулиев Алексей Валерьевич	член наблюдательного совета (абз. 2 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах)
Кулиева Ольга Николаевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Кулиев Андрей Алексеевич	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Кулиева Елена Анатольевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах
Свешникова Ольга Валерьевна	абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

Тищекина Валентина  
Викторовна

абз. 8 ч. 1 ст. 56 Закона о хозяйственных обществах

Операции со связанными сторонами за 2020 год:

Материнская компания	тыс. бел.руб.
Предоставлен заем	4900
Начислены проценты по займу	141
Получены проценты по займу	0
Ключевой управленческий персонал и Наблюдательный совет	тыс. бел.руб.
Начислена заработка плата и вознаграждения	446
Удержаны налоги и сборы	55
Выплачена заработка плата и вознаграждения	376
Остаток задолженности на 31.12.2020г.	15

Резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода, относящиеся к дебиторской задолженности связанных сторон не создавались.

В 2020 году списаний задолженности за счет резервов по сомнительным долгам и (или) на расходы безнадежной к получению дебиторской задолженности связанных сторон не производилось.

**События после отчетной даты**

На момент составления отчетности событий, существенно влияющих на показатели финансового состояния предприятия и подлежащих отражению в Примечаниях к годовой отчетности за 2020 год, после отчетной даты не происходило.

Директор

Лобан Д.Г.

Главный бухгалтер

Демко Л.А.



02 марта 2021г.

**РАСЧЕТ**  
**стоимости чистых активов организации**

Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"

на 31 декабря 2020 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 года
1	2	3	4
1	<b>АКТИВЫ</b>		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	88 250	96 393
1.1.1	в том числе: основные средства	3	5
1.1.2	нематериальные активы	183	196
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	14 054	33 707
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	261	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	5 040	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	12 197	9 527
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	56 512	52 958
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	60 006	55 356
1.2.1	в том числе: запасы	64	53
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	2 132	1 467
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	9 464	11 179
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	47 348	42 271
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	998	386
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	<b>АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)</b>	148 256	151 749

<b>3</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	73 990	113 211
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	42 146	67 372
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	10 964	8 215
3.1.4	доходы будущих периодов	9 238	22 756
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	11 642	14 868
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	67 232	30 994
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	51 220	8 746
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	3 397	2 344
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	6 098	12 849
3.2.6	резервы предстоящих платежей	80	6
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	6 437	7 049
<b>4</b>	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)</b>	<b>141 222</b>	<b>144 205</b>
<b>5</b>	<b>Стоймость чистых активов (строка 2 - строка 4)</b>	<b>7 034</b>	<b>7 544</b>

Руководитель

Лобан Д.Г.

Главный бухгалтер

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)

2 марта 2021 г.



**Результаты расчета коэффициентов платежеспособности субъекта хозяйствования**  
**Общество с ограниченной ответственностью "А-Лизинг"**  
*(наименование субъекта хозяйствования)*  
**по состоянию на 31 декабря 2020 года**

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На момент установления неплатеже- способности	Нормативное значение коэффициента
1	2	3	4	5
1	Коэффициент текущей ликвидности ( $K_1$ ): $K_1 = \frac{стр.290}{стр.690}$	1,79	0,89	$K_1 \geq 1,1$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ( $K_2$ ): $K_2 = \frac{стр.490 + стр.590 - стр.190}{стр.290}$	0,44	- 0,12	$K_2 \geq 0,1$
3	Коэффициент обеспеченности обязательств активами ( $K_3$ ): $K_3 = \frac{стр.690 + стр.590}{стр.300(стр.700)}$	0,95	0,95	$K_3 \leq 1,2$
4	Коэффициент абсолютной ликвидности ( $K_{абсл}$ ) $K_{абсл} = \frac{стр.260 + стр.270}{стр.690}$	0,01	0,01	$K_{абсл} \geq 0,2$
5	Коэффициент оборачиваемости капитала $K_{ок} = \frac{\Phi.2 стр.010}{(Б.стр.300 гр.3 + стр.300 гр.4)/2}$	0,06	0,11	оборачиваемость капитала повысилась
6	Коэффициент оборачиваемости оборотных средств $K_{оос} = \frac{\Phi.2 стр.010}{(Б.стр.290 гр.3 + стр.290 гр.4)/2}$	0,18	0,28	оборачиваемость оборотных средств повысилась
7	Коэффициент финансовой независимости $K_{фн} = \frac{Б.стр.490}{Б.стр.700}$	0,05	0,05	$K_{фн} \geq 0,4 - 0,6$
	Коэффициент капитализации $K_{кап} = \frac{Б.стр.590 + Б.стр.690}{Б.стр.490}$	19,12	20,08	$K_{кап} \leq 1,0$

Руководитель



Главный бухгалтер

Лобан Д.Г.

(инициалы, фамилия)

Демко Л.А.

(инициалы, фамилия)